



Mission régionale d'autorité environnementale
Île-de-France

**Procès-verbal de la séance du 17 août 2018
de la MRAe d'Île-de-France**

Dûment convoquée par son président, la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) d'Île-de-France s'est réunie le 17 août 2018 depuis les locaux de la DRIEE par conférence téléphonique à 9h00.

Présents : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Judith Raoul-Duval (suppléante), Catherine Mir (suppléante), Jean-Paul Le Divenah.

Était excusée : Marie Deketelaere-Hanna.

La MRAe a délibéré sur les points suivants inscrits à l'ordre du jour :

1 – Approbation du PV de la réunion du 26 juillet 2018 :

Étaient présents et ont délibéré : Jean-Jacques Lafitte, Paul Arnould, Catherine Mir, Jean-Paul Le Divenah.

Le PV de la réunion du 26 juillet 2018 est approuvé.

2. Modification d'une date de réunion MRAe

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et Catherine Mir.

Le calendrier des réunions du second semestre 2018 est modifié comme suit : réunion MRAe le 12 septembre à 14h00 au lieu du 13 septembre à 14h00.

3 – Retour sur les décisions prises depuis la dernière réunion du collège de la MRAe

Jean-Paul Le Divenah rend compte de l'exercice de la délégation de compétence concernant 8 décisions de cas par cas prises (dont une décision soumettant le PLU de la commune de Monthléry (91) à évaluation environnementale) depuis la dernière réunion du collège de la MRAe, qui n'appellent pas de commentaires des autres membres de la MRAe.

4 – Retour sur un avis sur plan programme adopté depuis la dernière réunion du collège de la MRAe

Jean-Paul Le Divenah rend compte de l'exercice de la délégation de compétence concernant un avis adopté relatif à la révision du PLU d'Itteville (91) qui n'appelle pas de commentaires des autres membres de la MRAe.

5 – Délégations données pour des dossiers de cas par cas :

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Catherine Mir, Jean-Paul Le Divenah.

Dans le cadre et les limites définis par la décision du 12 juillet 2018 portant exercice de la délégation prévue à l'article 17 du décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable, et après délibération, délégation de compétence est donnée à Jean-Paul Le Divenah pour les dossiers suivants :

- Cas par cas documents d'urbanisme : Fontenay-sous-Bois (94), Bessancourt (95), Carrières-sur-Seine (78) ;
- Cas par cas autres plans et programmes : ZA Saint-Germain-lès-Corbeil (91), Béhoust (78), Orgerus (78), Tacoignères (78).

Délégation de compétence est donnée à Marie Deketelaere-Hanna pour les dossiers suivants :

- Cas par cas documents d'urbanisme : Gadancourt (95), Us (95) ;

6 – Délégation donnée pour un dossier de PLU :

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Catherine Mir, Jean-Paul Le Divenah.

Dans le cadre et les limites définis par la décision du 12 juillet 2018 portant exercice de la délégation prévue à l'article 17 du décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable, et après délibération, délégation de compétence est donnée à Jean-Paul Le Divenah pour le dossier suivant :

- PLU de Dammarie-les-Lys (rapporteur : Jean-Jacques Lafitte).

7 – Désignation d'un rapporteur pour un avis

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Judith Raoul-Duval, Catherine Mir, Jean-Paul Le Divenah.

Désignation d'un rapporteur pour les avis suivants :

- PLU de Verdelot (77), pour fin octobre : Marie Deketelaere-Hanna ;
- PLU d'Ambleville (95) : désignation reportée au 30 août sous réserve du niveau d'enjeu ;
- PLU de Ris-Orangis (91) pour fin octobre : Paul Arnould ;
- PLU Pontault-Combault (77) pour début novembre : Jean-Paul Le Divenah.

8 – Avis portant sur le PLU de Genainville (95)

Étaient présents et ont délibéré : Jean-Jacques Lafitte, Paul Arnould, Catherine Mir et Jean-Paul Le Divenah.

Après délibération, l'avis concernant le PLU de Genainville (95) est adopté.

9 – Avis portant sur le PLU de Chaussy (95)

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Catherine Mir, Judith Raoul-Duval et Jean-Paul Le Divenah.

Après délibération, l'avis concernant le PLU de Chaussy (95) est adopté.

10 – Avis portant sur le PLU de Varennes-sur-Seine (77)

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Catherine Mir, Judith Raoul-Duval et Jean-Paul Le Divenah.

Après délibération, l'avis concernant le PLU de Varennes-sur-Seine (77) est adopté.

11 – Gestion par la MRAe des avis sur projets

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Catherine Mir, Jean-Paul Le Divenah.

Dans l'état actuel des dossiers et des informations qui lui sont communiquées, ne pouvant anticiper la date limite à laquelle chaque avis devra être rendu, la MRAe identifie néanmoins les rapporteurs suivants et donne délégation de compétence à Jean-Paul le Divenah pour tous les dossiers dont l'avis devra être rendu avant sa prochaine réunion prévue le 30 août 2018 :

- ZAE Ablis nord (5 ICPE) à Ablis et Le Prunay-en-Yvelines (78) : Catherine Mir ;
- Forage à l'Albien à Saint-Germain-en-Laye (78) : désignation reportée ;
- pompage nappe alluviale ZAC coeur de ville à Bezons (95) : désignation reportée ;
- ZAC Bas Heurts à Noisy-le-Grand (93) : Jean-Jacques Lafitte ;
- Site métro EB1, pôle biologie, pharmacie, chimie à Orsay (91) : désignation reportée ;
- unité valorisation énergétique à Massy (91) : Jean-Paul Le Divenah ;
- projet géothermie à Bobigny (93) : Jean-Jacques Lafitte
- ensemble immobilier avenue Pierre Semard (ICADE) à Villiers le Bel (95) : Judith Raoul-Duval ;
- Gare de Lyon Daumesnil (SNEF) à Paris (12ème) : Paul Arnould ;
- réalisation lots A1 et A2 ZAC Vilgénis à Massy (91) : désignation reportée ;
- construction du nouveau siège LIDL à Châtenay Malabry 91) : désignation reportée ;
- port fluvial (Bouygues Immobilier) à Cormeilles-en-Parisis (95) : désignation reportée ;
- parc d'activités Technoparc 2 (SCCV Saint Jean-Baptiste) à Poissy (78) : désignation reportée ;
- régularisation des installations de tri, transit, traitements de déchets (AALYAH RECYCLAGE) à Vigneux-sur-Seine (91) : désignation reportée ;

12 – Avis portant sur le projet de ZAC de la Plaine de l’Ourcq à Noisy-le-Sec (93)

Étaient présents et ont délibéré : Judith Raoul-Duval, Catherine Mir, Jean-Paul Le Divenah.

Après délibération, l'avis concernant l'évaluation environnementale du projet de ZAC de la Plaine de l’Ourcq à Noisy-le-Sec (93) est adopté..

13 – Avis portant sur le projet immobilier llot Fertile à Paris 19ème (75)

Étaient présents et ont délibéré : Judith Raoul-Duval, Catherine Mir, Jean-Paul Le Divenah.

Après délibération, l'avis concernant l'évaluation environnementale du projet immobilier de l’llot Fertile à Paris 19ème (75) est adopté.

14 – Retour sur les avis sur projet adoptés depuis la dernière réunion du collège de la MRAe

Jean-Paul Le Divenah rend compte de l'exercice de la délégation de compétence concernant :

- ZAC Eole à Poissy (78) ;
- centre de formation à Bailly-Romainvilliers (77) ;
- ZAC du Bois du Temple à Puiseux-en-France (95).

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 11h45.

Fait à La Défense, le 17 août 2018



Jean-Paul Le Divenah, président de séance