



Mission régionale d'autorité environnementale

Ile de France

Procès-verbal de la réunion du vendredi 9 octobre 2020 de 14 h à 19 h en téléconférence

Membres présents : MM. Eric Alonzo, Jean-Jacques Lafitte, Noël Jouteur, François Noisette, M. Philippe Schmit, Mme Catherine Mir.

Autre participant : M. François Belbezet, chef du pôle d'instruction PEEAT de la DRIEE.

Excusée : Mme Judith Raoul-Duval.

INFORMATIONS

Information des membres sur les décisions prises depuis la réunion du 24 septembre 2020 dans le cadre des délégations accordées :

- 5513** Le Bourget (93) Modification simplifiée n°2 du plan local d'urbanisme (PLU) (F. Noisette) décision déléguée du 24/09/2020
- 5514** Dugny (93) Modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme (PLU) (F. Noisette) décision déléguée du 24/09/2020
- 5517** Le Chesnay (78) Modification simplifiée du plan local d'urbanisme (PLU) (F. Noisette) décision déléguée du 24/09/2020
- 5527** Saint-Germain-en-Laye (78) Mise en compatibilité par déclaration de projet (MEC-DP) du plan local d'urbanisme (PLU) décision déléguée du 26/09/2020 (P. Schmit)
- 5516** Modification du plan local d'urbanisme (PLU) de Lévis-Saint-Nom (78) décision déléguée du 28/09 (P. Schmit)
- 5531** Mise en compatibilité par déclaration d'utilité publique (MEC-DUP) du plan local d'urbanisme (PLU) de Parmain (95) décision déléguée du 29/09 (F.Noisette)
- 5541** Mise en compatibilité par déclaration de projet du PLU de Marcoussis (91) décision déléguée du 29/09 (P. Schmit)
- 1633** Projet d'ensemble immobilier à Saint-Maur-des-Fossés (94) décision déléguée du 30/09/2020 (N.Jouteur)
- 5505** Élaboration du plan local d'urbanisme de Vanvillé (77) décision déléguée du 30/09/2020 (P. Schmit)
- 5532** Modification du plan local d'urbanisme de Viroflay (78) décision déléguée du 2/10/2020 (F. Noisette)
- 5545** Modification du PLU de Perthes-en-Gâtinais (77) décision déléguée du 5/10/2020 (P. Schmit)
- Projet d'ISDND à Monthyon, Saint-Soupplets (77), décision déléguée du 2/10/2020 (P. Schmit)
- 5553** Modification simplifiée du PLU de Charenton-le-Pont (94) décision déléguée du 6/10/2020 (F.Noisette)
- 5544** Modification n°2 du PLU de Le Perreux-sur-Marne (94), décision déléguée du 6/10/2020 (F.Noisette)
- 1636** Projet d'ensemble immobilier de logements à Champlan (91) décision déléguée du 7/10/2020 (P. Schmit)

Information des membres sur les échanges entre le pôle instructeur de la DRIEE et des demandeurs ou MOA en vue du dépôt de dossier devant être examinés par la MRAe

DÉLIBÉRATIONS

**Le procès-verbal de la réunion du 24 septembre 2020 est adopté à l'unanimité des membres de la MRAe.
L'ordre du jour prévisionnel des dossiers soumis pour avis à une prochaine délibération est passé en revue.**

Délégations sur les cas par cas des plans/programmes

Les niveaux d'enjeux et les délégués concernant les nouveaux dossiers relevant du cas par cas pour les documents d'urbanisme et les autres plans/programmes suivants sont désignés à l'unanimité des membres présents :

numéro	demandeur	départ	objet	niv enjeu	échéance	délégué
5586	EPT Terres d'Envol	93	élaboration du zonage d'assainissement (N2000)	1	22/11/2020	P. Schmit
5587	Bailly	77	MenC du PLU (bretelle d'accès A12)	1	22/11/2020	F. Noisette
5589	Provins	77	révision zonage d'assainissement	1	24/11/2020	P. Schmit
5590	Poigny	77	élaboration du zonage d'assainissement	1	24/11/2020	P. Schmit
5591	Saint-Brice	77	révision zonage d'assainissement	1	24/11/2020	P. Schmit
5592	Rouilly	77	révision zonage d'assainissement	1	24/11/2020	P. Schmit
5593	Châteaubleau	77	élaboration du PLU	1	24/11/2020	F. Noisette
5594?	Ormoy	91	révision PLU	1	NC	N. Joueur
5595?	Hermeray	78	révision du zonage d'assainissement	1	NC	P. Schmit
5597	Drancy	93	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	F. Noisette
5598	Le Perreux-sur-Marne	94	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	F. Noisette
5603	Bois-Colombes	92	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	N. Joueur
5604	Courbevoie	92	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	N. Joueur
5606	Gennevilliers	92	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	N. Joueur
5607	Nanterre	92	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	N. Joueur
5608	Rueil-Malmaison	92	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	N. Joueur
5609	Saint-Cloud	92	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	N. Joueur
5610	Suresnes	92	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	N. Joueur
5611	Plaine Communes	93	Mise en compatibilité par DUP (ligne 15 du GPE)	NC	NC	F. Noisette

Désignation des coordonnateurs/trices et délégués pour les avis sur les plans/programmes

Les niveaux d'enjeu et les coordonnateurs/trices et délégués concernant les nouveaux dossiers relevant des avis sur les plans/programmes suivants sont désignés à l'unanimité :

5599	Rosny-sous-Bois (93) Mise en compatibilité du PLU	Enjeu 2	Éch NC	Coordonnateur : JJ Lafitte Délégué : F. Noisette
5600	EPT Est Ensemble (93) mise en compatibilité du PLUI	Enjeu 2	Éch NC	Coordonnateur : JJ Lafitte Délégué : F. Noisette
5601	EPT Plaine commune (93) mise en compatibilité du PLUI	Enjeu 1	Éch NC	Coordonnateur : JJ Lafitte Délégué :

5581	Armentières-en-Brie (77) révision du POS en vue de l'approbation du PLU (réattribution)	Enjeu 1	Éch 15/12	F. Noisette Coordonnateur/ déléгатaire : R. Marques
-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	---------	-----------	--------------------------------------------------------------

Délibérations sur les avis pour les plans/programmes

La MRAe a examiné et approuvé à l'unanimité les avis suivants :

- 1637** Avis relatif à la création de la ZAC des Agnettes à Gennevilliers (92) rapport de Ph.Schmit,
- 1635** Avis relatif à l'aménagement de la plaine à Monthléry (91) rapport de F. Noisette,

Désignations de coordonnateurs/trices et déléгатaires pour les avis sur les projets

Les niveaux d'enjeux et les coordonnateurs/trices et déléгатaires concernant les nouveaux dossiers relevant des avis sur les projets suivants sont désignés à l'unanimité :

1648	Brie-Comte-Robert (77), centrale photovoltaïque	Enjeu 1	Éch 30/11/2020	Coordonnateur : C. Mir déléгатaire : P. Schmit
1642	Versailles (78), aménagement du site Pion	Enjeu 1	Éch 25/10/2020	Coordonnateur : J. Raoul-Duval déléгатaire : P. Schmit

DÉBATS

- La MRAe a poursuivi l'élaboration de son règlement intérieur de la MRAe qui fera l'objet d'une approbation formelle lors de la séance du 22 octobre 2020
- Un bilan de la réunion du 28 septembre 2020 avec Mme la directrice de la DRIEE sur la future convention liant la MRAe à la DRIEE a été dressé.
- Un compte-rendu de l'atelier sur le « Format des avis » a été présenté.
-

Le président de la MRAe Île-de-France



Philippe Schmit