



Mission régionale d'autorité environnementale

Auvergne-Rhône-Alpes

**Décision de la Mission régionale d'autorité environnementale
après examen au cas par cas
relative à la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme
de la commune de Saint-Gervais (Isère) dans le cadre d'une
déclaration de projet**

Décision n° 2018-ARA-DUPP-00704

n°Garance 2018-4298

DÉCISION du 21 Mars 2018
après examen au cas par cas
en application des articles R104-28 et suivants du code de l'urbanisme

La mission régionale d'autorité environnementale Auvergne-Rhône-Alpes du conseil général de l'environnement et du développement durable,

Vu la directive 2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L104-1 à L104-8 et R104-1 à R104-33 ;

Vu le décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu l'arrêté du 12 mai 2016 portant approbation du règlement intérieur du conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu l'arrêté du 12 mai 2016 portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable (MRAe) ;

Vu la décision prise par la mission régionale d'autorité environnementale Auvergne-Rhône-Alpes dans sa réunion du 14 mars 2017 portant exercice de la délégation prévue à l'article 17 du décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 sus-cité ;

Vu la demande enregistrée sous le n°2018-ARA-DUPP-00704, déposée complète par M. le maire de Saint-Gervais (Isère) le 24 janvier 2018, relative à la mise en compatibilité du PLU de la commune de Saint-Gervais (Isère) dans le cadre d'une déclaration de projet ;

Vu la contribution de la direction départementale des territoires de l'Isère en date du 15 février 2018 ;

L'agence régionale de santé ayant été consultée en date du 9 février 2018 ;

Considérant que la procédure d'urbanisme objet de la présente décision d'examen au cas par cas concerne une opération située au sein d'une zone classé AU dans le document d'urbanisme en vigueur et que cette procédure vise notamment à adapter le règlement de la zone afin de permettre cette opération ;

Considérant que la procédure concerne un terrain d'environ 1 hectare et une opération comprenant la réalisation de logements correspondant à 1204 m² de surface de plancher et de commerces pour 457 m² de surface de plancher ;

Considérant la localisation du futur espace d'urbanisation en continuité de l'urbanisation existante ;

Considérant l'absence d'effet du projet de document d'urbanisme sur les zonages à enjeux de préservation de l'environnement et notamment les ZNIEFF de type I « Falaises du Canyon des Ecouges » et « Vallon des Ecouges », la ZICO « Hauts plateaux du Vercors », ainsi que les trois zones humides répertoriées à l'inventaire départemental sur le territoire de la commune ;

Considérant que les réseaux et équipements d'assainissement sont en capacité d'absorber les futurs besoins de traitement occasionnés par la mise en œuvre du projet de document d'urbanisme

Considérant qu'au regard de tout ce qui précède, compte-tenu des caractéristiques du projet présentées dans la demande, des enjeux environnementaux liés à sa localisation et de ses impacts potentiels, le projet ne justifie pas la réalisation d'une évaluation environnementale ;

DÉCIDE :

Article 1^{er}

Sur la base des informations fournies par le pétitionnaire, le projet de déclaration de projet entraînant mise en compatibilité du PLU présenté par M. le maire de la commune de Saint-Gervais (Isère) concernant la commune de Saint-Gervais (Isère), objet de la demande n°2018-ARA-DUPP-00704, n'est pas soumis à évaluation environnementale.

Article 2

La présente décision ne dispense pas des autorisations administratives et avis auxquelles le plan peut être soumis par ailleurs.

Article 3

En application de l'article R104-33 du code de l'urbanisme, la présente décision sera mise en ligne et jointe au dossier d'enquête publique ou autre procédure de consultation du public.

Pour la mission régionale d'autorité environnementale
Auvergne-Rhône-Alpes,
par délégation,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'P. Humbert', is written over a faint circular stamp.

Pascale HUMBERT

Voies et délais de recours

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur internet.

La décision soumettant à évaluation environnementale peut également faire l'objet d'un recours contentieux formé dans les mêmes conditions. Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision, ou dans un délai de deux mois à compter du rejet du recours gracieux.

La décision dispensant d'évaluation environnementale ne constitue pas une décision faisant grief mais un acte préparatoire ; elle ne peut faire l'objet d'un recours contentieux. Comme tout acte préparatoire, elle est susceptible d'être contestée à l'occasion d'un recours dirigé contre la décision approuvant le projet.

Où adresser votre recours ?

- Recours gracieux

Monsieur le Président de la mission régionale d'autorité environnementale d'Auvergne-Rhône-Alpes
DREAL Auvergne-Rhône-Alpes
siège de Clermont-Ferrand
7 rue Léo Lagrange
63033 Clermont-Ferrand cedex 1

- Recours contentieux

Monsieur le Président du tribunal administratif de Clermont-Ferrand
6 cours Sablon
CS 90129
63033 Clermont-Ferrand cedex 1