



Mission régionale d'autorité environnementale

Grand Est

**Décision de ne pas soumettre à évaluation environnementale  
le projet de modification simplifiée du plan local  
d'urbanisme de la commune de Morfontaine(54)**

n°MRAe 2018DKGE184

## **La Mission régionale d'autorité environnementale Grand Est**

Vu la directive 2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 104-2, R. 104-8 et R. 104-28 ;

Vu la décision du 26 mai 2016 de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Grand Est donnant délégation à son président pour certaines décisions au cas par cas;

Vu la décision du 31 janvier 2018 de la MRAe Grand Est relative à l'intérim de son président ;

Vu la demande d'examen au cas par cas présentée le 20 juin 2018 par la commune de Morfontaine, relative à la modification simplifiée de son Plan local d'urbanisme (PLU) approuvé en 2013 ;

Vu l'avis de l'Agence régionale de santé (ARS) du 22 juin 2018 ;

Sur proposition de la Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) Grand Est ;

Considérant que le projet de modification simplifiée du PLU de la commune de Morfontaine vise à modifier certains points du règlement écrit relatifs aux zones urbaines, UA, UB, U ou à urbaniser 1AU afin de faciliter l'implantation des futures constructions. Il concerne les points suivant :

1. l'implantation des constructions sur des terrains privés en limite du domaine public et en limites séparatives ;
2. les hauteurs des murs bahut pour les clôtures ;
3. les pans de toitures des annexes ;
4. la surface des abris de jardins ;
5. la référence au nuancier du Conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement de Meurthe et Moselle

Observant que la modification simplifiée n'a pas d'autres conséquences puisque les terrains restent en zone urbaine et que les zonages restent inchangés ;

### **conclut :**

qu'au regard des éléments fournis, la modification simplifiée du Plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Morfontaine n'est pas susceptible d'entraîner d'incidence notable sur la santé et l'environnement ;

### **et décide :**

#### Article 1er

En application de l'article R. 104-28 du code de l'urbanisme, la modification simplifiée du Plan local d'urbanisme (PLU) de Morfontaine **n'est pas soumise à évaluation environnementale.**

## Article 2

La présente décision ne dispense pas des autorisations administratives ou des procédures de consultation auxquelles les projets permis par le document d'urbanisme peuvent être soumis.

## Article 3

La présente décision sera mise en ligne sur le site internet dédié donnant accès aux informations des Missions régionales d'autorité environnementale.

Metz, le 1<sup>er</sup> août 2018

Le président de la MRAe PI,  
par délégation



Yannick TOMASI

Voies et délais de recours
----------------------------

1) Vous pouvez déposer **un recours administratif** avant le recours contentieux. Ce recours administratif doit, sous peine d'irrecevabilité, précéder le recours contentieux (article R122-18 du code de l'environnement).

Il doit être formé dans le délai de deux mois suivant la réception de la décision. En cas de décision implicite, le recours doit être formé dans le délai de deux mois suivant la publication sur le site internet de l'autorité environnementale de la mention du caractère tacite de la décision. L'absence de réponse au recours administratif à l'issue d'un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet du recours.

Le recours administratif peut être un recours gracieux adressé à l'auteur de la décision :

Monsieur le président de la Mission régionale d'autorité environnementale  
MRAE Grand Est c/o MIGT  
1 boulevard Solidarité  
Metz Technopôle  
57 076 METZ cedex3

### 2) Le recours contentieux

a) Si la décision impose une évaluation environnementale, alors le recours doit être formé dans le délai de deux mois à compter de la réception de la décision de rejet du recours administratif ou dans le délai de deux mois à compter de la décision implicite de rejet du recours administratif. Il peut aussi être formé dans le délai de deux mois suivant la réception de la décision. Le recours contentieux doit être adressé au tribunal administratif compétent.

b) Si la décision dispense d'évaluation environnementale, alors le recours doit être formé à l'encontre du plan ou document concerné (et non à l'encontre de la décision) dans un délai de deux mois à compter de l'approbation de ce plan ou document. Le recours contentieux **doit être adressé au tribunal administratif compétent.**