



Mission régionale d'autorité environnementale

Ile de France

**Procès-verbal de la réunion du jeudi 22 octobre 2020
De 14 h à 18 h 20 en visioconférence**

Membres présents : MM. Éric Alonzo, Mme Judith Raoul-Duval, Jean-Jacques Lafitte, Mme Catherine Mir (à compter du point relatif à la convention avec la DRIEE), MM. François Noisette, Philippe Schmit.
Autre participant : M. François Belbezet, chef du pôle d'instruction PEEAT de la DRIEE.
Auditrice : Ruth Marques (membre de la MRAe à compter du 1er novembre 2020)
Excusé : Noël Jouteur.

INFORMATIONS

◆ Information des membres sur les décisions prises depuis la réunion du 9 octobre 2020 dans le cadre des délégations accordées :

5518 554	Montévrain	77	Modification du plan local d'urbanisme	KPK
6	Le Mesnil-Amelot	77	Révision allégée pour accueillir le GPE (SOUSSION)	KPK
1638	Athis-Mons	91	Extension de la ZA Orly-Parc en bordure des pistes	PJ
1625	Le Plessis-Pâté	91	Aménagement du site des Charcoix	PJ
1643	Savigny-le-Temple	77	Usine SEDIF Arvigny	PJ
1632 552	Villeneuve-la-Garenne	92	Projet immobilier	PJ
9	Bonneuil-sur-Marne	94	Révision PLU	KPK

DÉLIBÉRATIONS

◆ Les procès-verbaux de la séance du 9 octobre 2020 et du vote électronique du 13 octobre 2020 ont été approuvés à l'unanimité des présents ;

◆ L'ordre du jour prévisionnel de la séance du 3 novembre est présenté. Il devrait comprendre l'approbation du projet d'avis relatif à la plate-forme logistique de Nangis (77), l'examen de la convention entre la MRAe et la DRIEE d'une part et du règlement intérieur de la MRAe d'autre part. La séance devrait également fixer le calendrier des séances pour l'année 2021.

◆ La MRAe a procédé à la désignation de délégués et à la détermination du niveau d'enjeu pour des dossiers de cas par cas sur des plans/programmes. Le tableau présenté ci-dessous est approuvé à l'unanimité

5616	Cachan	94	Modification simplifiée PLU éch du 5/12/2020 délégué : NJ enjeu : 1
5623	Bois d'Arcy	78	révision du PLU échéance non connue (NC) délégué : FN enjeu : 1
5622	Paris	75	modification du PLU éch 7/12 délégué : PhS enjeu : 1

5625	Arnouville	95	modification du PLU éch 7/12 <i>délégataire : NJ enjeu :1</i> Modification simplifiée du PLU éch du 6/12/2020 <i>délégataire : FN</i> <i>enjeu : 1</i>
5624	Nandy	77	
5634	Changis-sur-Marne	77	révision du PLU éch NC <i>délégataire : PhS enjeu : 1</i>
5635	Vaux-sur-Lunain	77	modification du PLU éch du 16/12/20 <i>délégataire : FN enjeu : 1</i>
5636	Boussy-Saint-Antoine	91	révision ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : NJ enjeu :1</i>
5637	Brunoy	91	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : PhS enjeu : 1</i>
5638	Crosne	91	révision ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : FN enjeu : 1</i>
5639	Draveil	91	révision ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : NJ enjeu : 1</i>
5640	Epinay-sous-Sénart	91	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : PhS enjeu : 1</i>
5641	Mandres-les-Roses	94	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : FN enjeu : 1</i>
5642	Marolles-en-Brie	77	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : NJ enjeu : 1</i>
5643	Montgeron	91	révision du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : PhS enjeu : 1</i>
5644	Périgny	94	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : FN enjeu : 1</i>
5645	Quincy-sous-Sénart	91	révision du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : NJ enjeu : 1</i>
5646	Santeny	94	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : PhS enjeu : 1</i>
5647	Valenton	94	révision du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : FN enjeu : 1</i>
5648	Vareennes-Jarcy	91	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : NJ enjeu : 1</i>
5649	Vigneux-sur-Seine	91	révision du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : PhS enjeu : 1</i>
5650	Villecresnes	94	élaboration du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : FN enjeu : 1</i>
5651	Villeneuve-le-Roi	94	révision du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : NJ enjeu : 1</i>
5652	Villeneuve-Saint-Georges	94	révision du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : PhS enjeu : 1</i>
5653	Yerres	91	révision du ZA éch du 16/12/20 <i>délégataire : FN enjeu :1</i>
5656	Montfermeil	93	modification du PLU éch du ? <i>délégataire : NJ enjeu :1</i>

◆ La MRAe a procédé à la désignation de délégués, de rapporteur-e-s et à la détermination du niveau d'enjeu pour des avis sur des plans/programmes (PP) ou sur des projets (PJ). Le tableau présenté ci-dessous est approuvé à l'unanimité.

5631	PP	CC Vallée de l'Oise et de ses 3 forêts	95	PCAET élaboration, échéance au 13/01/2020 <i>Délégué : NJ rapporteur : RM enjeu : 1</i>
5629	PP	EPT Paris Est Marne et Bois	94	PCAET élaboration, échéance au 12/01/2020 <i>Délégué : NJ rapporteur : PhS enjeu : 2 (1 pour JLL)</i>
1459	PJ	Les Ulis	91	Data center Colt technology échéance du 12/12/2020 ? <i>Délégué : FN rapporteur : CM OK enjeu : NC</i>
1650	PJ	Bougival	78	Centrale hydroélectrique échéance 12/12/2020 <i>Délégué : PhS rapporteur : JLL enjeu : NC</i>

◆ La MRAe a adopté les avis suivants présentés sur des plans/programmes (PP) ou sur des projets (PJ). Ces trois avis sont approuvés à l'unanimité

1640	PJ	Aubervilliers	93	projet immobilier (<i>rapporteur Philippe Schmit</i>)
1643	PJ	Saint-Denis	93	Restructuration de la Tour Pleyel (<i>rapporteur Eric Alonzo</i>)
1642	PJ	Versailles	78	aménagement du site Pion (<i>rapporteuse Judith Raoul-Duval</i>)

DÉBATS

- ◆ La MRAe a examiné le projet de convention avec la DRIEE. Elle a chargé M. Lafitte, membre associé, de préparer une nouvelle version de la convention tenant compte des débats intervenus en séance.
- ◆ Par ailleurs, une nouvelle version du projet de règlement intérieur sera présentée aux membres en vue de son adoption lors de la séance du 3 novembre 2020.

Le président de la MRAe Île-de-France



Philippe Schmit