



Mission régionale d'autorité environnementale

**OCCITANIE**

**Décision de dispense d'évaluation environnementale,  
après examen au cas par cas  
en application de l'article R. 104-28 du Code de l'urbanisme,  
sur la révision allégée n°2 du PLU de CARBONNE (31)**

n°saisine : 2020-8953

n°MRAe : 2021DKO7

La mission régionale d'Autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable (MRAe), en tant qu'autorité administrative compétente en matière d'environnement en application du décret n°2016-519 du 28 avril 2016 ;

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du parlement européen relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 104-1 à L. 104-8 et R. 104-1 à R. 104-33 ;

Vu le décret n°2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable, notamment son article 11 ;

Vu les arrêtés ministériels du 11 août 2020 et 21 septembre 2020 portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale (MRAe) ;

Vu le règlement intérieur de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Occitanie adopté le 08 septembre 2020, et notamment son article 8 ;

Vu la décision de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Occitanie en date du 20 octobre 2020, portant délégation à Monsieur Jean-Pierre VIGUIER, président de la MRAe, et aux autres membres de la MRAe, pour prendre les décisions faisant suite à une demande de cas par cas ;

Vu la demande d'examen au cas par cas relative au dossier suivant :

- **n° 2020-8953 ;**
- **relative à la révision allégée n°2 du PLU de CARBONNE (31) ;**
- **déposée par Commune de CARBONNE ;**
- **reçue le 01 décembre 2020 ;**

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 2 décembre 2020 et la réponse en date du 14 décembre 2020 ;

Vu la consultation de la direction départementale des territoires de la Haute-Garonne en date du 2 décembre 2020 et la réponse en date du 24 décembre 2020 ;

**Considérant** que la commune de Carbonne (superficie communale de 2 700 ha, 5 712 habitants en 2017 et évolution moyenne annuelle de + 0,2 % sur la période 2012-2017, source INSEE 2017) engage une révision allégée n°2 du PLU et prévoit :

- l'accueil d'environ 2 234 habitants d'ici l'horizon 2030 ;
- l'ouverture à l'urbanisation de la zone N et une partie en Espace Boisé Classé (EBC) évoluant en zone UC (parcelle F 1832 et une partie de la parcelle F 1829) situées le long du « Chemin de Las Peyrères » de 1,04 ha pour permettre d'intégrer ces parcelles partiellement bâties ;
- la modification du règlement graphique ;

**Considérant que** le secteur concerné par le projet de révision allégée n°2 du PLU est situé en dehors de zones répertoriées à enjeux écologiques, agricoles ou paysagers ;

**Considérant** que cette zone ouverte à l'urbanisation n'est pas connectée à l'assainissement collectif et sera placée en assainissement autonome sous le contrôle du service public assainissement non collectif (SPANC) et que les propriétaires devront respecter les prescriptions techniques de l'arrêté du 07 mars 2012 modifiant celui du 07 septembre 2009 applicables aux systèmes d'assainissement non collectif ;

**Considérant que les impacts potentiels** du projet de révision allégée n°2 du PLU sont réduits par :

- les dimensions réduites du projet ;
- la situation du projet dans un environnement urbain déjà partiellement bâti et dans le prolongement immédiat de la zone urbaine UC ;
- le maintien de l'espace boisé classé situé à l'arrière de la parcelle ;

**Considérant en conclusion** qu'au regard de l'ensemble de ces éléments, le projet n'est pas susceptible d'entraîner des impacts notables sur l'environnement ;

## Décide

### Article 1<sup>er</sup>

Le projet de révision allégée n°2 du PLU de CARBONNE (31), objet de la demande n°2020-8953, n'est pas soumis à évaluation environnementale.

### Article 2

La présente décision sera publiée sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale Occitanie (MRAe) : [www.mrae.developpement-durable.gouv.fr](http://www.mrae.developpement-durable.gouv.fr).

Fait à Montpellier, le 18 janvier 2021,

Par délégation, le Président de la MRAe



Jean-Pierre Viguiet

#### Voies et délais de recours contre une décision dispensant la réalisation d'une évaluation environnementale

**Recours gracieux : (Formé dans le délai de deux mois suivant la mise en ligne de la décision, délai éventuellement prolongé dans le cadre de la loi n°2020-290 et de l'ordonnance 2020-306)**

par courrier adressé à :

Le président de la MRAe Occitanie

DREAL Occitanie

Direction énergie connaissance - Département Autorité environnementale

1 rue de la Cité administrative Bât G

CS 80 002 - 31 074 Toulouse Cedex 9

*Conformément à l'avis du Conseil d'État n°395 916 du 06 avril 2016, une décision de dispense d'évaluation environnementale d'un plan, schéma, programme ou autre document de planification n'est pas un acte faisant grief susceptible d'être déféré au juge de l'excès de pouvoir. Elle peut en revanche être contestée à l'occasion de l'exercice d'un recours contre la décision approuvant le plan, schéma, programme ou autre document de planification.*