



**MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

MRAe

Mission régionale d'autorité environnementale

OCCITANIE

Conseil général de l'Environnement
et du Développement durable

**Décision de dispense d'évaluation environnementale,
après examen au cas par cas
en application de l'article R. 104-28 du code de l'urbanisme,
sur la modification n°2 du PLUi du Grand Albigeois (81)**

n°saisine : 2021-9241

n°MRAe : 2021DKO75

La mission régionale d'Autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable (MRAe), en tant qu'autorité administrative compétente en matière d'environnement en application du décret n°2016-519 du 28 avril 2016 ;

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du parlement européen relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 104-1 à L. 104-8 et R. 104-1 à R. 104-33 ;

Vu le décret n°2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable, notamment son article 11 ;

Vu les arrêtés ministériels du 11 août 2020 et 21 septembre 2020 portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale (MRAe) ;

Vu le règlement intérieur de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Occitanie adopté le 03 novembre 2020, et notamment son article 8 ;

Vu la décision de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Occitanie en date du 20 octobre 2020, portant délégation à Monsieur Jean-Pierre VIGUIER, président de la MRAe, et aux autres membres de la MRAe, pour prendre les décisions faisant suite à une demande de cas par cas ;

Vu la demande d'examen au cas par cas relative au dossier suivant :

- **n° 2021-9241 ;**
- **relative à la modification n°2 du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) du Grand Albigeois (81) ;**
- **déposée par la communauté d'agglomération de l'Albigeois ;**
- **reçue le 25 mars 2021 ;**

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 25 mars 2021 et l'absence de réponse dans un délai de 30 jours ;

Considérant que la communauté d'agglomération de l'Albigeois, sur un territoire de 209 km² comptant 82 218 habitants en 2018 (source INSEE), envisage une modification n°2 de son PLUi afin:

- de reclasser certaines zones à urbaniser du PLUi en zone agricole : la zone AU-F de Canavières (Albi) d'une surface de 20,1 ha ; la zone AUM5a-B de la Bane (Albi) d'une surface de 2,4 ha ; la zone AUA2-B Albipôle Nord (Terresac) d'une surface de 6 ha;
- de reclasser la zone à urbaniser AUM-F de la Renaudié/Saint-Juéry (Albi) d'une surface de 1,8 ha, en zone naturelle du PLUi;
- de fermer à l'urbanisation la zone AUM5a-B de la Negrouillère (Albi) d'une surface de 2,3 ha, en la classant en zone AUM-F ;

Considérant l'absence d'impacts potentiels du projet de modification n°2 du PLUi qui diminue les risques d'incidences liés à l'urbanisation, notamment dans des secteurs à enjeux environnementaux potentiels ;

Considérant en conclusion qu'au regard de l'ensemble de ces éléments, le projet n'est pas susceptible d'entraîner des impacts notables sur l'environnement ;

Décide

Article 1^{er}

Le projet de modification n°2 du PLUi du Grand Albigeois (81), objet de la demande n°2021-9241, n'est pas soumis à évaluation environnementale.

Article 2

La présente décision sera publiée sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale Occitanie (MRAe) : www.mrae.developpement-durable.gouv.fr.

Fait à Montpellier, le 6 mai 2021,

Jean-Pierre Viguiier
Président de la MRAe



Pour la Mission Régionale d'Autorité environnementale,
par délégation

Voies et délais de recours contre une décision dispensant la réalisation d'une évaluation environnementale

Recours gracieux : (Formé dans le délai de deux mois suivant la mise en ligne de la décision)

par courrier adressé à :

Le président de la MRAe Occitanie

DREAL Occitanie

Direction énergie connaissance - Département Autorité environnementale

1 rue de la Cité administrative Bât G

CS 80 002 - 31 074 Toulouse Cedex 9

Conformément à l'avis du Conseil d'État n°395 916 du 06 avril 2016, une décision de dispense d'évaluation environnementale d'un plan, schéma, programme ou autre document de planification n'est pas un acte faisant grief susceptible d'être déféré au juge de l'excès de pouvoir. Elle peut en revanche être contestée à l'occasion de l'exercice d'un recours contre la décision approuvant le plan, schéma, programme ou autre document de planification.