



Mission régionale d'autorité environnementale  
ÎLE-DE-FRANCE

## Procès-verbal de la séance du 6 septembre 2023 de 9 à 12 h en visio conférence

Membres présents : Éric ALONZO (EA), Isabelle BACHELIER-VELLA (IBV), Sylvie BANOUN (SB), Noël JOUTEUR (NJ), Ruth MARQUES (RM), Brian PADILLA (BP), Sabine SAINT-GERMAIN (SSG), Philippe SCHMIT (PS), Jean SOUVIRON (JS)

Membre excusé :

Autres participants sans voix délibératives : Tristan AVRY chef du département évaluation environnementale de la DRIEAT par interim, Gabriel SOL apprenti auprès de la MRAe IDF

Présidence : Philippe SCHMIT

### Partie A : INFORMATIONS

- Informations du DEE sur les dossiers enregistrés récemment et sur les effectifs
- Information sur le vote électronique intervenu pour la modification simplifiée du PLU de Viroflay (78)

### Partie B DELIBERATIONS

- Attribution des dossiers déclarés complets et fixation des niveaux d'enjeu (voir tableau infra)
- Approbation du PV de la séance du 30 août : **adopté**

### Partie C : CAS PAR CAS

AKIF-2023-000	93	Plaine commune	<u>Modification n°4 du PLUi</u>	Dispense partielle
AKIF-2023-094	95	Saint-Leu-la-Forêt	<u>Modification simplifiée n°1 du PLU</u>	dispense
AKIF-2023-000	77	Meaux	<u>Modification simplifiée du PLU</u>	dispense
AKIF-2023-105	91	Marcoussis	<u>Modification simplifiée du PLU</u>	dispense
AKIF-2023-104	77	Vaux le Pénil	<u>Révision allégée du PLU</u>	Evaluation environnementale
AKIF-2023-108	95	Le Perchay	<u>MECDP PLU</u>	Evaluation environnementale

### Partie D CADRAGES

- Sans objet

### Partie E AVIS

APPIF-2023-071	92	Colombes/Gennevilliers	<u>Modification des PLU</u>	<b>adopté</b>
APPIF-2023-072	91	Varenes-Jarcy	<u>Modification du PLU</u>	<b>adopté</b>
APPIF-2023-073	77	Moisenay	<u>Elaboration du PLU</u>	<b>adopté</b>
APJIF-2023-049	78	Chambourcy	<u>Logements Chambourcy Nord</u>	<b>adopté</b>
APJIF-2023-048	78	Rambouillet	<u>Ensemble immobilier la Galopée</u>	<b>adopté</b>

### Partie F COMMUNICATION ET DEBATS

- Point sur les publications en cours d'élaboration (publication en septembre de la lettre d'information sur la géothermie et du fascicule Eclairage sur la logistique)
- Rapport 2023 Doctrine (relecture en cours)

## **Partie G TRAVAUX A VENIR**

- Préparation de la séance suivante (13 septembre)
- Modification de l'agenda des séances : la séance du 13 septembre débutera à 8 heures, celle du 27 septembre se tiendra à 14 heures. Le séminaire de la MRAe se tiendra le 3 octobre à 12 heures à Vincennes

## **Partie H QUESTIONS DIVERSES**

### **Attributions proposées (niveau d'enjeu 1 = délibération en séance mais délégation possible)**

numéro	dép	territoire	objet	DL	coord.
APJIF-2023-052	93	Epinay sur Seine	Logements rue de la République	04/10/2023	NJ
DKIF-2023-026	78	Frémainville, Seraincourt, Jambville, Lainville, Oinville-Gascient	Actualisation du ZA	26/09/2023	SB
DKIF-2023-027	92	Vallée Sud Grand Paris	Actualisation du ZA	16/10/2023 ?	PS
APPIF-2023-093	77	Jouars-Ponchartrain	Modification n°3 du PLU	28/10/2023	IBV
APPIF-2023-094	91	Boullay les Troux	Modification du PLU	31/10/2023	BP
APPIF-2023-095	91	Grigny	MECDUP du PLU ZAC ORCODIN	01/11/2023	NJ
APPIF-2023-096	94	Villeneuve-Saint-Georges	MECDP du PLU	03/11/2023	PS
AKIF-2023-132	77	Favières	Modification simplifiée du PLU	01/10/2023	NJ
AKIF-2023-133	78	Houilles	MecDP PLU	03/10/2023	NJ
APJIF-2023-053	94	L'Hajÿ-les-Roses	construction d'un ensemble immobilier mixte	10/10/2023	SB
ACIF-2023-007	77	Presles en Brie	Projet d'installation d'une centrale photovoltaïque et mise en compatibilité du PLU	10/11/2023	BP
APJIF-2023-054	93	Saint-Denis	projet immobilier mixte rue Genin	25/10/2023	PS
APJIF-2023-054	92	Nanterre	ZAC du Parc Sud	21/10/2023	EA
APPIF-2023-092	77	Lizy-sur-Ourcq	Secteur des Arues (ZAC) et MeC du PLU de Châtillon par DP	02/11/2023	SSG
APPIF-2023-093	77	Saint-Brice	Révision du PLU	02/11/2023	SB
APPIF-2023-094	92	Clichy-la-Garenne	Modification simplifiée n°8 du PLU	28/10/2023	SB
APPIF-2023-078	78	Croissy-sur-Seine	Mise en compatibilité du PLU par DP	06/10/2023	RM

<b>APPIF-2023-093</b>	<b>94</b>	<b>Thiais</b>	MeCDP du PLU	<b>21/10/2023</b>	<b>SSG</b>
<b>AKIF-2023-135</b>	<b>95</b>	<b>Baillet-en-France</b>	Modification du PLU	<b>24/10/2023</b>	<b>PS</b>
<b>AKIF-2023-134</b>	<b>92</b>	<b>Saint-Cloud</b>	Modification simplifiée	<b>09/10/2023</b>	<b>NJ</b>
<b>AKIF-2023-136</b>	<b>78</b>	<b>Mittainville</b>	Modification du PLU	<b>29/10/2023</b>	<b>PS</b>
<b>AKIF-2023-137</b>	<b>78</b>	<b>Jouy-en-Josas</b>	Modification simplifiée du PLU	<b>11/10/2023</b>	<b>NJ</b>
<b>AKIF-2023-1xx</b>	<b>78</b>	<b>Leuville-sur-Orge</b>	Modification simplifiée du PLU	<b>21/10/2023</b>	<b>PS</b>
<b>APPIF-2023-0xx</b>	<b>78</b>	<b>Les Clayes sous Bois</b>	Révision du PLU	<b>08/11/2023</b>	<b>RM</b>
<b>APPIF-2023-0xx</b>	<b>93</b>	<b>Grand Paris Grand Est</b>	Elaboration du PLUi	<b>03/11/2023</b>	<b>NJ</b>

### Réattributions

<b>APPIF-2023-092</b>	<b>77</b>	<b>Bussy-Saint-Georges</b>	Révision du PLU	<b>07/10/2023</b>	<b>EA-&gt;JS</b>
<b>APPIF-2023-078</b>	<b>77</b>	<b>Saint-Fargeau-Ponthierry</b>	Révision allégée du PLU	<b>18/10/2023</b>	<b>JS-&gt;SB</b>
<b>APPIF-2023-087</b>	<b>77</b>	<b>Fouju</b>	élaboration du PLU	<b>18/10/2023</b>	<b>BP-&gt;EA</b>
<b>APPIF-2023-089</b>	<b>78</b>	<b>Louveciennes</b>	Révision du PLU	<b>18/10/2023</b>	<b>BP-&gt;NJ</b>
<b>ACPIF-2023-XXX</b>	<b>94</b>	<b>Thiais</b>	ZAC Thiais Orly	<b>21/10/2023</b>	<b>JS-&gt;NJ</b>

Le Président de la MRAe

Philippe SCHMIT