



Mission régionale d'autorité environnementale

Région Hauts-de-France

**Décision de la mission régionale  
d'autorité environnementale  
après examen au cas par cas sur la modification  
du plan d'occupation des sols de Maroilles (59)**

n°MRAe 2018-2390

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du Parlement Européen et du Conseil concernant l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment les articles L. 104-1 à L104-3, R104-8 et R104-28 à R104-33 ;

Vu le décret n°2015-1229 du 2 octobre 2015, relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu l'arrêté ministériel du 12 mai 2016 portant approbation du règlement intérieur du Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu les arrêtés ministériels du 12 mai 2016, du 5 mai 2017 et du 16 octobre 2017 portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu la demande d'examen au cas par cas, déposée par la communauté de communes du Pays de Mormal le 15 mars 2018, concernant la modification du plan d'occupation des sols de la commune de Maroilles ;

Vu l'avis de l'agence régionale de santé Hauts-de-France en date du 25 avril 2018 ;

Considérant que la modification du plan d'occupation des sols de Maroilles vise à modifier les articles UA10 : « Hauteur maximale des constructions » et UA12 : « Stationnement » du règlement applicable à la zone urbaine, afin de permettre la réalisation d'un projet de logements sociaux et de commerces sur l'emplacement d'une friche située en centre-bourg ;

Considérant que la modification ne porte que sur le règlement et ne permet pas l'ouverture à l'urbanisation de nouveaux terrains ;

Considérant que la modification sera sans incidence sur le site inscrit du village de Maroilles ;

Considérant que la modification du plan d'occupation des sols de la commune de Maroilles n'est pas susceptible d'entraîner des effets négatifs notables sur l'environnement et la santé ;

## **DÉCIDE**

### **Article 1<sup>er</sup>**

La procédure de modification du plan d'occupation des sols de Maroilles n'est pas soumise à évaluation environnementale stratégique.

**Article 2 :**

La présente décision, délivrée en application de l'article R.122-18 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles un projet peut être soumis.

**Article 3 :**

La présente décision sera publiée sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale Hauts-de-France du Conseil général de l'environnement et du développement durable.

Fait à Lille, le 9 mai 2018

Pour la Présidente de la mission régionale  
d'autorité environnementale Hauts-de-France,  
le Président de séance



Etienne LEFEBVRE

<i><b>Voies et délais de recours</b></i>
--

Les recours gracieux ou contentieux sont formés dans les conditions du droit commun. Sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux, un recours administratif préalable est obligatoire en cas de décision imposant la réalisation d'une évaluation environnementale stratégique. Le recours administratif gracieux doit être formé dans un délai de deux mois suivant la mise en ligne de la présente décision. Un tel recours suspend le délai du recours contentieux.

Recours gracieux (formé dans le délai de deux mois) auprès de :  
Madame la Présidente de la mission régionale d'autorité environnementale Hauts-de-France  
DREAL Hauts-de-France – Service IDDEE  
44, rue de Tournai  
CS 40259  
F 59019 LILLE Cedex

Recours contentieux (formé dans le délai de deux mois) auprès du :  
Tribunal administratif de Lille  
5 rue Geoffroy Saint Hilaire  
CS 62039  
59014 Lille cedex