



Mission régionale d'autorité environnementale

OCCITANIE

**Décision de dispense d'évaluation environnementale,
après examen au cas par cas,
sur l'élaboration du PLU
de Saint-Benoît-de-Carmaux (81)**

n°saisine 2017-5326

n°MRAe 2017DKO130

La mission régionale d'Autorité environnementale (MRAe) du Conseil général de l'environnement et du développement durable, en tant qu'autorité administrative compétente en matière d'environnement en application du décret n°2016-519 du 28 avril 2016 ;

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du parlement européen relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles R.104-8, R.104-16, R.104-21 et R.104-28 à R.104-33 ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu les arrêtés ministériels du 12 mai 2016 et du 19 décembre 2016 portant nomination des membres des MRAe ;

Vu la convention signée entre le président de la MRAe et le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Occitanie ;

Vu la délibération n°2016-01 de la MRAe, en date du 24 juin 2016, portant délégation à Marc Challéat, président de la MRAe, et à Bernard Abrial, membre de la MRAe, pour prendre les décisions faisant suite à une demande d'examen au cas par cas ;

Vu la demande d'examen au cas par cas relative au dossier suivant :

- n°2017-5326 ;
- **élaboration du PLU de Saint-Benoît-de-Carmaux (81), déposée par la commune ;**
- reçue le 12 juillet 2017 ;

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 1^{er} août 2017 ;

Considérant que la commune de Saint-Benoît-de-Carmaux (2 162 habitants en 2013 – taux de croissance moyenne annuelle de 0,2 % de 2007 à 2013 - source INSEE) souhaite se doter d'un PLU afin notamment de prendre en compte le nouveau cadre réglementaire et le SCoT du Carmausin, du Segala, du Causse et du Cordais, en cours d'élaboration ;

Considérant que la commune prévoit d'atteindre 2 330 habitants en 2027, avec 80 nouvelles constructions sur 6 ha, notamment dans les quartiers de la Cité Mosellane et Jean Jaures, avec des densités moyennes comprises entre 12 et 15 logements à l'hectare ;

Considérant la localisation des espaces ouverts à l'urbanisation, en dehors des zones répertoriées à enjeux écologiques, agricoles ou paysagers ;

Considérant que les impacts potentiels du plan sur l'environnement sont réduits par le projet qui prévoit :

- de recentrer l'urbanisation sur les secteurs proches du centre du village, et dans les enclaves non bâties en continuité des quartiers existants ;
- la protection des continuités écologiques par un zonage naturel N, ainsi que celles des cours d'eau et des ripisylves ;
- la diminution de la consommation foncière passée, qui a représenté, selon le diagnostic du PLU, 12 hectares entre 2004 et 2014 ;

Considérant qu'au regard de l'ensemble de ces éléments, le projet de PLU n'est pas susceptible d'avoir des incidences négatives notables sur l'environnement ;

Décide

Article 1^{er}

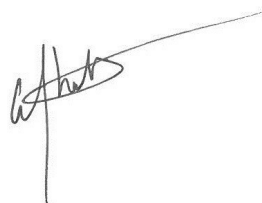
Le projet d'élaboration du PLU de Saint-Benoît-de-Carmaux, objet de la demande n°2017-5326, n'est pas soumis à évaluation environnementale.

Article 2

La présente décision sera publiée sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale d'Occitanie : www.mrae.developpement-durable.gouv.fr et sur le Système d'information du développement durable et de l'environnement (SIDE) : <http://www.side.developpement-durable.gouv.fr>.

Fait à Marseille, le 11 septembre 2017

Le président de la mission régionale
d'autorité environnementale,
Marc Challéat



Voies et délais de recours contre une décision imposant la réalisation d'une évaluation environnementale

Recours administratif préalable obligatoire, sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois suivant la mise en ligne de la décision)

Le président de la MRae Occitanie
DREAL Occitanie
Direction énergie connaissance - Département Autorité environnementale
1 rue de la Cité administrative Bât G
CS 80002 - 31074 Toulouse Cedex 9

Recours hiérarchique : (Formé dans le délai de deux mois, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

Monsieur le ministre de la transition écologique et solidaire
Tour Séquoia
92055 La Défense Cedex

Recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique)

Tribunal administratif de Montpellier
6 rue Pitot
34000 Montpellier

Conformément à l'avis du Conseil d'État n°395916 du 06 avril 2016, une décision de dispense d'évaluation environnementale d'un plan, schéma, programme ou autre document de planification n'est pas un acte faisant grief susceptible d'être déféré au juge de l'excès de pouvoir. Elle peut en revanche être contestée à l'occasion de l'exercice d'un recours contre la décision approuvant le plan, schéma, programme ou autre document de planification.