



Mission régionale d'autorité environnementale

OCCITANIE

**Décision de dispense d'évaluation environnementale,
après examen au cas par cas
en application de l'article R. 104-28 du Code de l'urbanisme,
sur la modification n°2 du PLU de Portet sur Garonne (31)**

n°saisine 2019-7431

n°MRAe 2019DKO161

La mission régionale d'Autorité environnementale (MRAe) du Conseil général de l'environnement et du développement durable, en tant qu'autorité administrative compétente en matière d'environnement en application du décret n°2016-519 du 28 avril 2016 ;

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du parlement européen relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles R.104-8, R.104-16, R.104-21 et R.104-28 à R.104-33 ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu les arrêtés ministériels du 12 mai 2016, du 19 décembre 2016 et du 30 avril 2019 portant nomination des membres des MRAe ;

Vu la convention signée entre le président de la MRAe et le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Occitanie ;

Vu l'arrêté ministériel du 15 décembre 2017, portant nomination de Philippe Guillard comme président de la MRAe Occitanie ;

Vu la délibération du 28 mai 2019, portant délégation à Philippe Guillard, président de la MRAe, pour prendre les décisions faisant suite à une demande d'examen au cas par cas ;

Vu la demande d'examen au cas par cas :

- **relative à la modification n°2 du PLU de Portet sur Garonne (31) ;**
- **déposée par la commune ;**
- **reçue le 18 avril 2019 ;**
- **n°2019-7431.**

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 26 avril 2019 ;

Considérant que la commune de Portet sur Garonne (9 718 habitants en 2016 et diminution moyenne annuelle de population - 0,4 % entre la période 2011-2016, source INSEE 2016) engage la modification n°2 du PLU et prévoit :

- des évolutions et modifications du règlement au sein de la zone UB dans le but de permettre la réalisation :
 - d'un programme de logements (60 logements) ;
 - d'un équipement mixte (hébergement de jeunes adultes handicapés et logements sociaux) ;
 - d'une mise en place d'une servitude de projet sur le secteur « *Route Impériale* » ;
 - d'une structure hôtelière et des salles de réunions « *Secteur Francazal* » ;
- de modifier et d'apporter des ajustements mineurs aux règlements écrits et graphiques ;
- de modifier et d'apporter des adaptations réglementaires aux enjeux du développement durable ;

Considérant la localisation sur la commune de :

- Zones naturelles d'intérêts écologiques, faunistiques et floristiques (ZNIEFF) de :
 - Type I « *La Garonne de Montréjeau jusqu'à Lamagistère* » ; « *Vallon de Ramade* » ;
 - Type II « *Garonne et milieux riverains en aval de Montréjeau* » ;
- Zones Natura 2000 : « *Garonne, Ariège, Hers, Salat, Pique et Neste* » et « *Vallées de la Garonne de Muret à Moissac* » ;
- de zones inondables répertoriées par le plan de prévention du risque d'inondation « *Garonne Amont* » ;

Considérant que le projet n'impacte pas les possibilités de développement du PLU en vigueur, qu'il n'induit ni ouverture de zones à l'urbanisation ni accueil de population supplémentaire ;

Considérant que l'urbanisation sise « *Route impériale* » impacte des zones répertoriées à enjeux (zone inondable, Natura 2000, ZNIEFF) mais que le risque d'impact notable sur l'environnement est limité par la mise en place d'une servitude de projet qui vise à limiter les possibilités d'urbanisation dans l'attente d'une réflexion globale prenant en compte ces sensibilités environnementales ;

Considérant en conclusion qu'au regard de l'ensemble de ces éléments, le projet de modification n°2 du PLU de Portet sur Garonne n'est pas susceptible d'avoir des incidences négatives notables sur l'environnement ;

Décide

Article 1^{er}

Le projet de modification n°2 du PLU de Portet sur Garonne, objet de la demande n°2019-7431, n'est pas soumis à évaluation environnementale.

Article 2

La présente décision sera publiée sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale d'Occitanie : www.mrae.developpement-durable.gouv.fr et sur le Système d'information du développement durable et de l'environnement (SIDE) : <http://www.side.developpement-durable.gouv.fr>.

Fait à Marseille, le 21 juin 2019

Philippe Guillard
Président de la MRAe Occitanie



Voies et délais de recours contre une décision imposant la réalisation d'une évaluation environnementale

Recours administratif préalable obligatoire, sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois suivant la mise en ligne de la décision)

Le président de la MRAe Occitanie
DREAL Occitanie

Direction énergie connaissance - Département Autorité environnementale
1 rue de la Cité administrative Bât G
CS 80002 - 31074 Toulouse Cedex 9

Recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique), soit par :

Courrier
Tribunal administratif de Montpellier
6 rue Pitot
34000 Montpellier

Télérecours accessible par le lien
<http://www.telerecours.fr>

Conformément à l'avis du Conseil d'État n°395916 du 06 avril 2016, une décision de dispense d'évaluation environnementale d'un plan, schéma, programme ou autre document de planification n'est pas un acte faisant grief susceptible d'être déféré au juge de l'excès de pouvoir. Elle peut en revanche être contestée à l'occasion de l'exercice d'un recours contre la décision approuvant le plan, schéma, programme ou autre document de planification.