



Mission régionale d'autorité environnementale

OCCITANIE

**Décision de dispense d'évaluation environnementale  
après examen au cas par cas  
en application de l'article R.104-28 du code de l'urbanisme,  
sur la modification simplifiée n°3 du plan local d'urbanisme (PLU)  
de la commune de Rivesaltes (66)**

N°saisine 2018-6864

n°MRAe 2019DKO2

La mission régionale d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable (MRAe), en tant qu'autorité administrative compétente en matière d'environnement en application du décret n°2016-519 du 28 avril 2016 ;

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du Parlement européen relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles R.104-8, R.104-16, R.104-21 et R.104-28 à R.104-33 ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu les arrêtés ministériels du 12 mai 2016 et du 19 décembre 2016 ;

Vu la convention signée entre le président de la MRAe et le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées ;

Vu l'arrêté ministériel du 15 décembre 2017, portant nomination de Philippe Guillard comme président de la MRAe Occitanie ;

Vu la délibération du 18 janvier 2018, portant délégation à Philippe Guillard, président de la MRAe, et Bernard Abrial, membre de la MRAe, pour prendre les décisions faisant suite à une demande d'examen au cas par cas ;

Vu la demande d'examen au cas par cas :

- relative à la modification simplifiée n°3 du PLU de Rivesaltes ;
- déposée par la communauté urbaine de Perpignan Méditerranée Métropole ;
- reçue le 6 novembre 2018 ;
- n°2018-6864.

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 7 novembre 2018 ;

Considérant que la communauté urbaine de Perpignan Méditerranée Métropole procède à la modification simplifiée n°3 du plan local de l'urbanisme (PLU) de Rivesaltes (2 876 hectares et 8 851 habitants – source INSEE 2015), afin de permettre la réalisation d'un secteur de taille et de capacité limitée (STECAL) d'une superficie de 1,3 hectare, au lieu-dit « Coma Llobal », sur les abords de la route départementale 900 et de la voie de desserte du Mémorial du Camp Joffre ;

Considérant que la création de ce STECAL vise à permettre la diversification des activités de l'entreprise de restauration présente en zone Ne, afin que celle-ci puisse créer une cafétéria, un point de vente de produits locaux, et une grande salle dédiée à des manifestations collectives répondant aux besoins en services qui découlent de la fréquentation importante du Mémorial ;

Considérant que la modification simplifiée n°3 nécessite de reclasser en zone Aa 0,9 hectare de zone A et 0,4 hectare de zone Ne ;

Considérant que la modification simplifiée n°3 ne remet pas en cause les orientations d'aménagement et de développement durables (PADD) du PLU ;

Considérant que les parcelles urbanisées sont situées en dehors de zones répertoriées à enjeux forts du point de vue écologique, paysager ou en matière de risque ;

Considérant que la modification simplifiée n°3 n'est pas susceptible d'avoir des incidences négatives notables sur un site Natura 2000 ;

Considérant en conclusion qu'au regard de l'ensemble de ces éléments, la modification simplifiée n°3 du PLU de Rivesaltes n'est pas susceptible d'entraîner des incidences notables sur l'environnement et la santé humaine ;

## Décide

### Article 1<sup>er</sup>

La modification simplifiée n°3 du PLU de la commune de Rivesaltes, objet de la demande n°2018-6864, n'est pas soumise à évaluation environnementale.

### Article 2

La présente décision sera publiée sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) d'Occitanie : [www.mrae.developpement-durable.gouv.fr](http://www.mrae.developpement-durable.gouv.fr) et sur le Système d'information du développement durable et de l'environnement (SIDE) : <http://www.side.developpement-durable.gouv.fr>.

Fait à Marseille, le 3 janvier 2019

Le président de la  
mission régionale d'autorité environnementale,  
Philippe Guillard



#### Voies et délais de recours contre une décision imposant la réalisation d'une évaluation environnementale

**Recours administratif préalable obligatoire, sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois suivant la mise en ligne de la décision)**

Le président de la MRAe Occitanie  
DREAL Occitanie  
Direction énergie connaissance - Département Autorité environnementale  
1 rue de la Cité administrative Bât G  
CS 80002 - 31074 Toulouse Cedex 9

**Recours hiérarchique : (Formé dans le délai de deux mois, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)**

Monsieur le Ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer  
Tour Séquoia  
92055 La Défense Cedex

**Recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique)**

Tribunal administratif de Montpellier  
6 rue Pitot  
34000 Montpellier

*Conformément à l'avis du Conseil d'État n°395916 du 06 avril 2016, une décision de dispense d'évaluation environnementale d'un plan, schéma, programme ou autre document de planification n'est pas un acte faisant grief susceptible d'être déféré au juge de l'excès de pouvoir. Elle peut en revanche être contestée à l'occasion de l'exercice d'un recours contre la décision approuvant le plan, schéma, programme ou autre document de planification.*