



Mission régionale d'autorité environnementale

OCCITANIE

**Décision de dispense d'évaluation environnementale,
après examen au cas par cas
en application de l'article R. 104-28 du Code de l'urbanisme,
sur la modification n°1 du PLU de Belfort du Quercy (46)**

n°saisine 2019-7887

n°MRAe 2019DKO283

La mission régionale d'Autorité environnementale (MRAe) du Conseil général de l'environnement et du développement durable, en tant qu'autorité administrative compétente en matière d'environnement en application du décret n°2016-519 du 28 avril 2016 ;

Vu la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 du parlement européen relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles R.104-8, R.104-16, R.104-21 et R.104-28 à R.104-33 ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu les arrêtés ministériels du 12 mai 2016, du 19 décembre 2016 et du 30 avril 2019 portant nomination des membres des MRAe ;

Vu la convention signée entre le président de la MRAe et le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Occitanie ;

Vu l'arrêté ministériel du 15 décembre 2017, portant nomination de Philippe Guillard comme président de la MRAe Occitanie ;

Vu la délibération du 28 mai 2019, portant délégation à Philippe Guillard, président de la MRAe, et à Christian Dubost, membre de la MRAe, pour prendre les décisions faisant suite à une demande d'examen au cas par cas ;

Vu la demande d'examen au cas par cas :

- **relative à la modification n°1 du PLU de Belfort du Quercy (46) ;**
- **déposée par la Communauté de communes du Pays de Lalbenque Limogne ;**
- **reçue le 10 septembre 2019 ;**
- **n°2019-7887 ;**

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 12 septembre 2019 ;

Considérant que la commune de Belfort du Quercy (511 habitants et une diminution démographique annuelle moyenne de - 0,2 % entre 2011 et 2016, source INSEE 2016) engage la modification n°1 de son PLU ;

Considérant que cette modification prévoit

- la modification du règlement écrit des zones agricole (A) et naturelle (N) : possibilité de construction d'extensions et d'annexes ;
- l'identification de 20 bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination ;
- la modification d'une zone 2 AUX en 1 AUX (environ 1,3 Ha) pour accueillir des activités artisanales ainsi que la création d'une Opération d'Aménagement et de Programmation sur cette zone ;
- l'adaptation de la réglementation des zones Ux et 2AUx : précision du caractère artisanal de ces zones ;
- la modification et l'évolution de l'Opération d'Aménagement et de Programmation du Village (1AU) : phasage de l'OAP (phase A : 6 à 10 logements ; phase B : 10 à 15 logements) ;
- suppression des secteurs Nh (pastillage) ;

Considérant la localisation de la commune de Belfort du Quercy qui comporte des zones répertoriées à enjeux écologiques ou paysagers (ZNIEFF, NATURA 2000, PRN « Causses du Quercy) ;

Considérant la localisation des zones impactées par la modification, situées en dehors de zones répertoriées à enjeux écologiques ou agricoles ;

Considérant que la modification n'impacte pas le projet d'aménagement et de développement durable (PADD) de la commune ;

Considérant en conclusion qu'au regard de l'ensemble de ces éléments, le projet de modification n°1 du PLU de Belfort du Quercy n'est pas susceptible d'avoir des incidences négatives notables sur l'environnement ;

Décide

Article 1^{er}

Le projet de modification n°1 du PLU de Belfort du Quercy, objet de la demande n°2019-7887, n'est pas soumis à évaluation environnementale.

Article 2

La présente décision sera publiée sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale d'Occitanie : www.mrae.developpement-durable.gouv.fr et sur le Système d'information du développement durable et de l'environnement (SIDE) : <http://www.side.developpement-durable.gouv.fr>.

Fait à Marseille, le 20 novembre 2019

Philippe Guillard
Président de la MRAe Occitanie



Voies et délais de recours contre une décision imposant la réalisation d'une évaluation environnementale

Recours administratif préalable obligatoire, sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois suivant la mise en ligne de la décision)

Le président de la MRAe Occitanie
DREAL Occitanie
Direction énergie connaissance - Département Autorité environnementale
1 rue de la Cité administrative Bât G
CS 80002 - 31074 Toulouse Cedex 9

Recours contentieux : (Formé dans le délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique), soit par :

Courrier
Tribunal administratif de Montpellier
6 rue Pitot
34000 Montpellier

Télérecours accessible par le lien
<http://www.telerecours.fr>

Conformément à l'avis du Conseil d'État n°395916 du 06 avril 2016, une décision de dispense d'évaluation environnementale d'un plan, schéma, programme ou autre document de planification n'est pas un acte faisant grief susceptible d'être déféré au juge de l'excès de pouvoir. Elle peut en revanche être contestée à l'occasion de l'exercice d'un recours contre la décision approuvant le plan, schéma, programme ou autre document de planification.