



Mission régionale d'autorité environnementale

Nouvelle-Aquitaine

**Avis de la Mission régionale d'autorité environnementale  
de la région Nouvelle-Aquitaine sur le projet  
de modification simplifiée n°2 du plan local d'urbanisme  
de Virsac (Gironde)**

n°MRAe 2018ANA27

dossier PP-2018-5793

**Préambule.**

*Il est rappelé ici que, pour tous les plans, programmes ou schémas soumis à évaluation environnementale ou à étude d'impact, une « autorité environnementale » désignée par la réglementation doit donner son avis sur la qualité de l'évaluation environnementale, ainsi que sur la prise en compte de l'environnement dans le dossier qui lui a été soumis.*

*En application du décret n° 2016-519 du 28 avril 2016, l'autorité environnementale est, dans le cas présent, la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) du Conseil général de l'environnement et du développement durable (CGEDD).*

*Conformément au règlement intérieur du CGEDD et à la décision du 14 juin 2016 de la MRAe Nouvelle-Aquitaine, cet avis d'autorité environnementale a été rendu le 7 mars 2018 par délégation de la commission collégiale de la MRAe Nouvelle-Aquitaine à Frédéric DUPIN.*

*Le délégué cité ci-dessus atteste qu'aucun intérêt particulier ou élément dans ses activités passées ou présentes n'est de nature à mettre en cause son impartialité dans l'avis à donner sur le projet qui fait l'objet du présent avis.*

La commune de Virsac, située dans le département de la Gironde, a décidé d'engager une procédure de modification simplifiée n°2 de son PLU, approuvé le 17 février 2015.

La modification simplifiée a pour objectif d'apporter des ajustements au règlement écrit du PLU applicable pour permettre, sous conditions, l'extension des constructions à usage d'habitation existantes et les annexes aux constructions existantes dans les zones agricoles et naturelles.

Après examen du dossier présenté, l'Autorité environnementale considère que le projet de modification simplifiée n°2, qui lui a été transmis le 12 décembre 2018 pour avis n'appelle pas d'observation particulière.

Pour la MRAe Nouvelle-Aquitaine,  
son Président

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Frédéric Dupin', written over a horizontal line.

Frédéric DUPIN