

## Situation géographique

Le présent projet se situe au Nord de la commune de Ploumagoar, commune située au sud de Guingamp.

Le projet est desservi à l'Est par la rue Marie Louise Charon. Au nord se trouve une aire d'accueil des gens du voyage déjà aménagée.



## Situation foncière

Le terrain est constitué d'une parcelle dont la référence cadastrale est :

Section AM, numéros 85.

Le périmètre cadastral du projet est de 1,55 ha environ.

