



Mission régionale d'autorité environnementale  
Île-de-France

**Procès-verbal de la séance du 9 janvier 2020  
de la MRAe d'Île-de-France**

Dûment convoquée par son président, la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) d'Île-de-France s'est réunie le 9 janvier 2020 à 13h30 par conférence téléphonique.

Présents : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah, François Noisette (membres titulaires ayant voix délibérative), Catherine Mir et Judith Raoul-Duval (membres suppléants sans voix délibérative).

La MRAe a délibéré sur les points suivants inscrits à l'ordre du jour :

### **1. Approbation du PV de la réunion du 20 décembre 2019**

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et François Noisette.

Le PV de la réunion du 20 décembre 2019 est approuvé.

### **2. Retour sur les décisions prises depuis la réunion du collège de la MRAe du 20 décembre 2019**

Jean-Paul Le Divenah rend compte de l'exercice de la délégation de compétence concernant six décisions de cas par cas prises depuis la réunion du collège de la MRAe du 20 décembre 2019, dont aucune n'a donné lieu à une décision de soumission à évaluation environnementale, concernant les dossiers suivants :

- Révision du PLU de la commune de Saint-Witz (95), décision du 20 décembre 2019,
- Modification du PLU de la commune de Brie-Comte-Robert (77), décision du 20 décembre 2019,
- Modification du PLU de la commune de Montfort-l'Amaury (78), décision du 26 décembre 2019,
- Modification du PLU de la commune du Perray-en-Yvelines (78), décision du 26 décembre 2019,
- Mise en compatibilité par DP du PLU de la commune de Réau (77), décision du 30 décembre 2019,
- Révision du PLU de la commune de Chamarande (91), décision du 6 janvier 2020.

Cette présentation n'appelle pas de commentaires de la part des membres de la MRAe.

### **3. Délégations données pour des dossiers de cas par cas**

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et François Noisette.

Dans le cadre et les limites définis par la décision de ce jour portant exercice de la délégation prévue à l'article 17 du décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable, et après délibération, délégation de compétence est donnée, pour les dossiers suivants, à :

- Mise en compatibilité par DP du PLU de la commune de Fleury-Mérogis (91) : Jean-Paul Le Divenah
- Révision du PLU de la commune de Wissous (91) : François Noisette
- Zonage d'assainissement de la commune de Saint-Hilarion (78) : Jean-Paul Le Divenah
- Zonage d'assainissement de la commune des Marêts (77) : François Noisette

### **4. Définition des niveaux d'enjeu et désignation de coordonnateurs pour avis sur plans-programmes**

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et François Noisette.

Les niveaux d'enjeu sont définis et les coordonnateurs désignés pour les dossiers suivants :

- Révision allégée du PLU de la commune d'Ury (77) : niveau 1 : Jean-Paul Le Divenah
- Révision allégée du PLU de la commune de Saint-Martin-en-Brière (77) : niveau 1 : François Noisette
- Révision du PLU de la commune d'Ollainville (91) : niveau 2 : Paul Arnould

### **5. Délégation concernant les avis sur plans-programmes**

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et François Noisette.

Dans le cadre de la décision du 31 octobre 2019 de la Mission régionale d'autorité environnementale d'Île-de-France, portant exercice de la délégation prévue à l'article 17 du décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable, et après délibération, délégation de compétence est donnée à Jean-Paul Le Divenah et en son absence, à François Noisette pour

le ou les avis sur plan-programme dont l'échéance de signature devrait intervenir avant la prochaine séance du collège de la MRAe prévue le 16 janvier 2020.

#### **6. Délibération sur un projet d'avis sur plan-programme**

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et François Noisette.

Après délibération, l'avis sur le projet de plan-programme suivant est adopté :

- Projet de PCAET de Plaine-Commune (93)

#### **7. Définition des niveaux d'enjeu et désignation de coordonnateurs pour avis sur projets**

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et François Noisette.

Dans l'état actuel des dossiers et des informations qui lui sont communiquées, ne pouvant anticiper la date limite à laquelle certains avis devront être rendus, la MRAe identifie néanmoins les rapporteurs suivants et donne délégation de compétence au président, ou en son absence à François Noisette pour tous les dossiers dont l'avis devra être rendu avant sa prochaine réunion prévue le 16 janvier 2020 :

- 292 Construction d'un bâtiment logistique à Mauchamps (91) : niveau 1 - Jean-Jacques Lafitte
- 295 Casier pilote et programmation de l'aménagement hydraulique de la Bassée (77) : niveau 2 - Jean-Jacques Lafitte
- 318 Lots D1, E1, D2 et D3 – Projet d'aménagement des Mathurins à Bagneux (92) : niveau 1 - François Noisette
- 319 Doublet géothermique à Vélizy-Villacoublay (78) : niveau 1 - Jean-Paul Le Divenah

#### **8. Délibération sur deux projets d'avis sur projets**

Étaient présents et ont délibéré : Paul Arnould, Jean-Jacques Lafitte, Jean-Paul Le Divenah et François Noisette.

Après délibération, les avis portant sur les projets suivants sont adoptés :

- Projet d'extension d'un entrepôt à Puiseux-Pontoise (95)
- Projet de lot B1 dans la ZAC des Hauts-Champs à Champs-sur-Marne (77).

#### **9. Retour sur les avis sur projet adoptés depuis la réunion du collège de la MRAe du 20 décembre 2019**

Jean-Paul Le Divenah rend compte de l'exercice de la délégation de compétence concernant le dossier suivant :

- Projet d'entrepôt logistique (Panhard Développement) à Bruyère-sur-Oise (95), avis du 7 janvier 2020.

Cette présentation n'appelle pas de commentaires de la part des membres présents de la MRAe.

#### **10. Questions diverses**

Demande de cadrage de la ville de Paris sur son projet de Règlement Local de Publicité (RLP) : sollicitation de l'Ae nationale en vue d'une éventuelle évocation

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 18 h

Fait à La Défense, le 9 janvier 2020



Jean-Paul Le Divenah,  
président de séance