



Mission régionale d'autorité environnementale

Grand Est

**Décision de ne pas soumettre à évaluation environnementale
le projet de modification simplifiée
du plan local d'urbanisme de la commune
de Vic-sur-Seille (57)**

n°MRAe 2018DKGE264

La Mission régionale d'autorité environnementale
Grand Est

Vu la directive 2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 104-2, R. 104-8 et R. 104-28 ;

Vu la décision du 26 mai 2016 de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Grand Est donnant délégation à son président pour certaines décisions au cas par cas ;

Vu la demande d'examen au cas par cas présentée le 8 octobre 2018 par la commune de Vic-sur-Seille (57), relative à la modification simplifiée de son Plan local d'urbanisme (PLU), approuvé le 29 juillet 2008 et modifié les 14 novembre 2013 et 8 avril 2015 ;

Vu l'avis de l'Agence régionale de santé (ARS) en date du 9 octobre 2018 ;

Sur proposition de la Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) Grand Est ;

Considérant que le projet de modification simplifiée du PLU de la commune de Vic-sur-Seille (57) consiste à reclasser en zone à urbaniser 1AUa un secteur actuellement en zone 1AU, d'une superficie d'environ 0,7 hectare ;

Observant que :

- ce nouveau zonage permet de reclasser au sein d'une même zone l'ensemble de la partie urbanisable de la rue de la Tuilerie, pour plus de cohérence ;
- le règlement donne la possibilité de réaliser des constructions « au coup par coup » ; une Orientation d'aménagement et de programmation (OAP) s'applique cependant à l'ensemble du secteur dit « de la gendarmerie » ; elle précise que les parcelles relatives à la présente modification sont destinées à accueillir des logements en bande, jumelés ou individuels ;
- cette modification réglementaire a peu de conséquence sur l'environnement ou le paysage ;

conclut :

qu'au regard des éléments fournis par la commune de Vic-sur-Seille (57), la modification simplifiée du Plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Vic-sur-Seille n'est pas susceptible d'entraîner d'incidence notable sur la santé et l'environnement ;

et décide :

Article 1er

En application de l'article R. 104-28 du code de l'urbanisme, la modification simplifiée du Plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Vic-sur-Seille **n'est pas soumise à évaluation environnementale.**

Article 2

La présente décision ne dispense pas des autorisations administratives ou des procédures de consultation auxquelles les projets permis par le document d'urbanisme peuvent être soumis.

Article 3

La présente décision sera mise en ligne sur le site internet dédié donnant accès aux informations des Missions régionales d'autorité environnementale.

Metz, le 26 novembre 2018

Le président de la MRAe,
par délégation

Alby SCHMITT

Voies et délais de recours

1) Vous pouvez déposer un recours administratif avant le recours contentieux. Ce recours administratif doit, sous peine d'irrecevabilité, précéder le recours contentieux (article R122-18 du code de l'environnement).

Il doit être formé dans le délai de deux mois suivant la réception de la décision. En cas de décision implicite, le recours doit être formé dans le délai de deux mois suivant la publication sur le site internet de l'autorité environnementale de la mention du caractère tacite de la décision. L'absence de réponse au recours administratif à l'issue d'un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet du recours.

Le recours administratif peut être un recours gracieux adressé à l'auteur de la décision :

Monsieur le président de la Mission régionale d'autorité environnementale
MRAE Grand Est c/o MIGT
1 boulevard Solidarité
Metz Technopôle
57 076 METZ cedex3

2) Le recours contentieux

a) Si la décision impose une évaluation environnementale, alors le recours doit être formé dans le délai de deux mois à compter de la réception de la décision de rejet du recours administratif ou dans le délai de deux mois à compter de la décision implicite de rejet du recours administratif. Il peut aussi être formé dans le délai de deux mois suivant la réception de la décision. Le recours contentieux doit être adressé au tribunal administratif compétent.

b) Si la décision dispense d'évaluation environnementale, alors le recours doit être formé à l'encontre du plan ou document concerné (et non à l'encontre de la décision) dans un délai de deux mois à compter de l'approbation de ce plan ou document. Le recours contentieux **doit être adressé au tribunal administratif compétent.**