



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

MRAe

Mission régionale d'autorité environnementale
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

**Inspection générale de l'Environnement
et du Développement durable**

**Avis conforme de la Mission régionale
d'autorité environnementale (MRAe) de Bourgogne-Franche-Comté
sur la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme (PLU)
de la commune de Héry (89)**

N°BFC-2023-3609

Avis conforme rendu en application du deuxième alinéa de l'article R.104-33 du code de l'urbanisme

La Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) de Bourgogne-Franche-Comté,

Vu la directive n°2001/42/CE du Parlement Européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement et notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment son article R.104-33 deuxième alinéa ;

Vu le décret n° 2022-1025 du 20 juillet 2022 substituant la dénomination « Inspection générale de l'environnement et du développement durable » à la dénomination « Conseil général de l'environnement et du développement durable » ;

Vu le décret n° 2022-1165 du 20 août 2022 portant création et organisation de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable ;

Vu l'arrêté du ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires du 30 août 2022 portant approbation du règlement intérieur de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable ;

Vu l'arrêté du ministre de la transition écologique du 11 août 2020 portant nomination de membres de missions régionales d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable (MRAe) ;

Vu le règlement intérieur de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) de Bourgogne-Franche-Comté (BFC) adopté le 22 septembre 2020, et notamment son article 6 ;

Vu la décision de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) de Bourgogne-Franche-Comté (BFC) du 8 septembre 2020 portant exercice de la délégation prévue à l'article 3 du règlement intérieur sus-cité ;

Vu la demande d'avis conforme enregistrée sous le numéro n° BFC-2022-3609 reçue le 7 novembre 2022, déposée par la commune de Héry, portant sur la modification simplifiée n°1 de son PLU en application des articles R.104-33 deuxième alinéa à R.104-35 du code de l'urbanisme ;

Vu la consultation de l'agence régionale de santé (ARS) le 09 novembre 2022 et sa réponse du 09 décembre 2022 ;

Vu la consultation de la direction départementale des territoires du Doubs (DDT) le 09 novembre 2022 et sa réponse du 08 décembre 2022 ;

Considérant que le projet de modification simplifiée n°1 du PLU de la commune de Héry vise à modifier le règlement de la zone A :

- en autorisant dans la zone A et la zone Ap, sous conditions, les constructions, usages des sols et activités dans la destination « équipement d'intérêt collectif et services publics », dont les sous-destinations sont « locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilées », « établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale », « équipements

sportifs » ; l'autorisation nécessite une compatibilité avec une activité agricole, pastorale ou sylvicole du terrain sur lequel elles sont implantées et de ne pas porter atteinte à la sauvegarde des espaces naturels et des paysages ; les activités de cette destination, actuellement autorisées sous conditions, ne nécessitent plus d'être liées aux réseaux ;

- en modifiant les dispositions de la zone A qui concernent l'eau potable et les eaux usées et la hauteur des constructions ;

Considérant que la modification permet l'implantation de divers projets d'intérêt collectif et de services publics indifféremment en zone agricole et en zone agricole protégée (qui concerne des sols ayant un fort intérêt), sur l'ensemble de la commune et que la consommation d'espace agricole supplémentaire induite n'est pas estimée ;

Considérant que les effets de la modification sur les fonctionnalités écologiques des parcelles nécessitent d'être évalués en l'absence de déclinaison précise de la trame verte et bleue et de connaissance de la valeur écologique des terrains potentiellement impactés ;

Considérant que les projets installés au sein d'un périmètre de zone inondable du PPRi nécessitent a minima de respecter les prescriptions qu'il définit ;

Considérant qu'au regard des éléments transmis par la commune de Héry et des enjeux connus par la MRAe, le projet est susceptible d'entraîner des impacts notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement ;

Rend l'avis conforme qui suit :

Le projet de modification simplifiée n°1 du PLU de la commune de Héry (89), objet de la demande n° BFC-2022-3608, **doit être soumis à évaluation environnementale.**

Conformément à l'article R.104-33 du code de l'urbanisme, la commune de Héry (89) prendra une décision en ce sens.

Le présent avis conforme sera joint au dossier d'enquête publique ou de mise à disposition du public.

Le présent avis sera publié sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale de Bourgogne-Franche-Comté (BFC) : www.mrae.developpement-durable.gouv.fr

Fait à Dijon, le 3 janvier 2023

Pour la Mission régionale d'autorité environnementale
Bourgogne-Franche-Comté
et par délégation, la présidente



Monique NOVAT

Voies et délais de recours

Les décisions soumettant à évaluation environnementale peuvent faire l'objet d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de leur notification ou de leur mise en ligne sur internet. Elles peuvent faire l'objet d'un recours contentieux qui doit être formé dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision, ou dans un délai de deux mois à compter du rejet du recours gracieux.

Où adresser votre recours ?

Recours gracieux :

Madame la Présidente de la Mission régionale d'autorité environnementale de Bourgogne-Franche-Comté
DREAL Bourgogne-Franche-Comté - département évaluation environnementale (STE/DEE)

5 Voie Gisèle Halimi - BP 31269

25005 BESANÇON CEDEX

dee.dreal-bfc@developpement-durable.gouv.fr

Recours contentieux :

Monsieur le Président du tribunal administratif de Dijon

22 rue d'Assas

21000 DIJON

ou par l'application Télérecours citoyens accessible par le site www.telerecours.fr