



Mission régionale d'autorité environnementale
Auvergne-Rhône-Alpes

**Avis conforme de la mission régionale d'autorité
environnementale sur la modification simplifiée n°2 du plan local
d'urbanisme (PLU) de la commune de Commelle-Vernay (42)**

Avis n° 2026-ARA-AC-4214-N14424

Avis conforme délibéré le 04/05/2026

Avis conforme rendu en application du deuxième alinéa de l'article R.104-33 du code de l'urbanisme

La mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Auvergne-Rhône-Alpes de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable (Igedd), qui en a délibéré le 04/05/2026 sous la coordination de Emilie Rasooly, en application de sa décision du 17 décembre 2024 portant exercice de la délégation prévue à l'article 18 du décret du 20 août 2022 portant création et organisation de l'Igedd modifié par l'article 5 du décret n° 2023-504 du 22 juin 2023, Emilie Rasooly attestant qu'aucun intérêt particulier ou élément dans ses activités passées ou présentes n'est de nature à mettre en cause son impartialité dans l'avis à donner sur le projet qui fait l'objet du présent avis conforme.

Vu la directive n°2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement et notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment son article R.104-33 deuxième alinéa ;

Vu le décret n°2022-1025 du 20 juillet 2022 substituant la dénomination « Inspection générale de l'environnement et du développement durable » à la dénomination « Conseil général de l'environnement et du développement durable » ;

Vu le décret n°2022-1165 du 20 août 2022 portant création et organisation de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable modifié par le décret n° 2023-504 du 22 juin 2023 ;

Vu l'arrêté du ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires du 30 août 2022 portant approbation du règlement intérieur de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable ;

Vu les arrêtés ministériels portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable (MRAe) en date des 9 février 2023, 4 avril 2023, 19 juillet 2023, 22 février 2024, 6 juin 2024, 29 août 2024, 3 décembre 2024, 10 avril 2025, 7 juillet 2025, du 7 octobre 2025, 8 décembre 2025, 28 janvier 2026 et 16 mars 2026 ;

Vu le règlement intérieur de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Auvergne-Rhône-Alpes (ARA) adopté le 13 octobre 2020, et notamment son article 6 ;

Vu la demande d'avis enregistrée sous le n°2026-ARA-AC-4214-N14424, présentée le 04/03/2026 par la commune de Commelle-Vernay (42), relative à la modification simplifiée n°2 de son plan local d'urbanisme (PLU) ;

Vu la saisine de l'agence régionale de santé (ARS) et de la direction départementale des territoires de la Loire en date du 18/03/2026 ;

Considérant que la commune de Commelle-Vernay (Loire), commune « intermédiaire ou périurbaine » appartenant à « Roannais agglomération » et jouxtant le territoire de la ville de Roanne, accueille une population de 3 050 habitants (Insee 2023) pour une superficie de 1 241 ha, qu'elle est couverte par un PLU¹, ainsi que par le schéma de cohérence territorial (SCoT) du Roannais² ;

1 Approuvé le 22 février 2018.

2 Approuvé le 4 avril 2012 et modifié le 4 octobre 2017.

Considérant que le projet de modification simplifiée n°2 a pour objet de faire évoluer le règlement de la zone Nt, zone naturelle à vocation touristique, pour permettre l'installation d'aires et structures de jeux et de loisirs à proximité des bâtiments d'accueil du vélorail existants sans augmentation de la fréquentation ;

Considérant que les modifications envisagées ne portent pas atteinte à l'économie générale du PADD ni du PLU ;

Considérant que sur le plan du patrimoine naturel, le territoire communal comprend deux sites Natura 2000, l'un au titre de la Directive Habitats « Milieux alluviaux et aquatiques de la Loire », l'autre au titre de la Directive Oiseaux « Gorges de la Loire aval », deux zones naturelles d'intérêt faunistique et floristique (Znieff) de type I et deux de type II, mais que les modifications mineures envisagées ne sont pas susceptibles d'impact négatif significatif sur l'environnement et la santé ;

Considérant que les modifications envisagées sont situées hors des zones d'aléas du [porter à connaissance du 22 août 2025](#) ;

Concluant qu'au vu de l'ensemble des informations fournies par la personne publique responsable, des éléments évoqués ci-avant et des connaissances disponibles à la date du présent avis, le projet de modification simplifiée n°2 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Commelle-Vernay (42) n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 susvisée ;

Rend l'avis qui suit :

La modification simplifiée n°2 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Commelle-Vernay (42) n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement ; elle ne requiert pas la réalisation d'une évaluation environnementale.

Conformément aux articles R.104-33, R.104-36 et R.104-37 du code de l'urbanisme, au vu du présent avis, il revient à la personne publique responsable du projet de modification simplifiée n°2 du plan local d'urbanisme (PLU) de prendre la décision à ce sujet et d'en assurer la publication.

Le présent avis sera joint au dossier d'enquête publique ou de mise à disposition du public.

L'avis est mis en ligne sur le site internet de l'autorité environnementale.

Pour la mission régionale d'autorité
environnementale Auvergne-Rhône-
Alpes et par délégation, son membre

Rasooly Emilie