



Mission régionale d'autorité environnementale
ÎLE-DE-FRANCE

Procès-verbal de la séance du jeudi 24 février 2022 (version provisoire)

Membres présents : Eric Alonzo (EA), Noël Jouteur (NJ), Jean-François Landel (JFL), Ruth Marques (RM), François Noisette (FN), Brian Padilla (BP), Philippe Schmit (PS),

Autres participants sollicités sans voix délibératives : Médhy Broussillon, adjoint au chef du DEE, Françoise Crémona, assistante, Aurélia Malard, assistante, Véronique Thys, assistante,

Invités : Mme Sabine Saint-Germain, inspectrice générale au CGEDD, M. Rouchdy Kbaier, membre associé au CGEDD.

Excusés : Hubert Isnard (HI)

Informations		
14h00	<u>Ouverture de la séance</u> Accueil de Mme Thys nouvelle assistante de la MRAe et de Mme Saint-Germain et de M. Kbaier (CGEDD).	
14h05	<u>Information sur les décisions prises depuis la réunion du 10 février 2022</u> dans le cadre des délégations accordées par la MRAe <ul style="list-style-type: none">• APJIF-2022-010 Saint-Denis, Pierrefitte-sur-Seine et Stains (93) - Aménagement de la ZAC des Tartres, coordinateur FN, éch au 16/02/2022• DKIF-2022-015 Ivry (94) – MeC par DP, coordinateur FN, éch au 23/02/2022• DKIF-2022-016 Nanterre (92) – MeC par DP, coordinateur FN, éch au 23/02/2022• APJIF-2022-012 Bagneux (92) - Aménagement « Campus des Mathurins », coordinateur FN, éch au 22/02/2022• DKIF-2022-013 Vincennes (94) – Modification n° 8, coordinateur JFL, éch au 20/02/2022• DKIF-2022-014 Chennevières-sur-Marne (94) – Modification n°3, coordinateur JFL, éch au 22/02/2022• DKIF-2022-017 Roissy-en-France (95) – Modification, coordinateur JFL, éch au 23/02/2022• APJIF-2022-011 Grandpuits (77) - Pyrolyse TOTAL raffinerie de Grandpuits, coordinateur NJ, éch au 20/02/2022• APPIF-2022-009 Clairefontaine-en-Yvelines (78) – Révision, coordinateur NJ, éch au 23/02/2022• AAPJIF-2022-002 Villevaudé (77) - Nécessité d'actualiser l'EI réalisée en juillet 2019 projet immobilier de logements « l'Ecrin », coordinateur PS, éch au 17/02/2022	
14h30	<u>Informations diverses</u> L'adjoint au chef du DEE indique que 7 nouveaux dossiers sont arrivés depuis lundi dont 3 portent sur des avis. Il rappelle le niveau élevé du flux à traiter par la MRAe. L'UE prépare une directive santé des sols Information sur des publications : note MRAe sur les datacenters, guide méthodologique du CGDD sur la prise en compte des GES dans les études d'impact, publication de l'ORS sur les décès prématurés en Ile-de-France en raison de la qualité de l'air, note de l'IPR sur les 4200 ha de friches en IDF (et 2721 friches recensées).	

	Information sur les décisions des juridictions : arrêt du Conseil d'Etat conformant la compétence des préfets en matière de cas par cas pour les projets, arrêt de la CAA de Bordeaux confirmant l'annulation du PLUI de la métropole de Toulouse pour consommation excessive d'espaces NAF Confirmation formelle de la cessation de fonction de M. Hubert Isnard au 31 mars 2022.	
	Présentation de l'ordre du jour prévisionnel de la séance du 10 mars 2022 : Discussion sur une audition possible d'AirParif ou Bruit Parif lors de cette séance	
	Préparation du rapport annuel 2021 de la MRAe : une première relecture a été faite, une version 2 est transmise dans la journée. L'objectif est d'avoir en tout début de semaine prochaine une version stabilisée.	
Délibérations		
	<u>Procès-verbal de la réunion du 10 février 2022</u>	Adopté
	<u>Désignation de coordonnateurs, de délégués et fixation du niveau d'enjeu</u> pour des dossiers de cas par cas sur des plans/programmes et pour des avis sur des plans/programmes (PP) ou sur des projets (PJ), et validation des décisions intervenues en janvier 2022 concernant des attributions de coordination ou de délégation.	Adoptée, voir tableau ci-dessous
	<u>Réattribution du coordonnateur</u> pour un dossier d'avis sur plans/programmes (PP), la révision du PLU de Chérence	Adoptée
AVIS		
	<u>Avis n° APPIF-2022-010</u> Saint-Hilaire (91) - Elaboration, coordinateur JFL, éch au 25/02/2022	Adopté
	<u>Avis n° APIF-2022-013</u> Férolles-Attilly (77) - Construction d'une centrale solaire au sol, coordinateur JFL, éch au 28/02/2022	Adopté
	<u>Avis n° APPIF-2022-011</u> Chérence (95) - Modification n° 1, coordinateur NJ, éch au 28/02/2022	Adopté
	<u>Avis n° APIIF-2022-014</u> Paris (75) - Restructuration de l'immeuble « Place Raoul Dautry », coordinateur EA, éch au 03/03/2022	Adopté
	<u>Avis n° APIF-2022-015</u> Aincourt (95) - Restauration ancien sanatorium, coordinateur RM, éch au 03/03/2022	Adopté
	<u>Avis n° APPIF-2022-012</u> Chaumes-en-Brie (77) - Révision, coordinateur BP, éch au 28/02/2022	Adopté
	<u>Avis n° APPIF-2022-013</u> Paris 19 ^{ème} (75) – Projet de réalisation d'un ensemble immobilier mixte Porte de la Villette, coordinateur EA, éch au 10/03/2022	Adopté
	<u>Avis n° APPIF-2022-014</u> Varreddes (77) – Révision du PLU, coordinateur PS, éch au 09/03/2022	Adopté
DÉCISIONS		
	<u>Décision n° DKIF-2022-019</u> Bussy-Saint-Georges (77) - Modification simplifiée, coordinateur FN, éch au 24/02/2022	Adoptée, dispense
	<u>Décision n° DKIF-2022-020</u> Gonesse (95) - Modification du PLU, coordinateur NJ, éch au 04/03/2022	Adoptée, soumission à EE
	<u>Décision n° DKIF-2022-018</u> Saint-Rémy l'Honoré (78) – Modification, coordinateur BP, éch au 24/02/2022	Adoptée (1 NPPV) Soumission à EE
	<u>Questions diverses</u>	

Le président


Philippe Schmit

Réattribution à ratifier

Coordination avant	Coordination après	Enjeu	N°	Type	Commune	Dép	Objet	Date limite
NJ	PS	1	APPIF-2022-011	PP	Chérence	95	Modification n° 1 du PLU	28/02/2022

Attribution à faire

Coordination	délégation	Enjeu	N°	Type	Commune	Dép	Objet	Date limite
PS	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-034	KPK	Clamart	92	Mise en compatibilité du PLU par DUP	07/04/2022
NJ	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-035	KPK	Brières-les-Scellés	91	Modification du PLU	08/04/2022
JFL	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-036	KPK	Cerny	91	Mise en compatibilité du PLU par DP	08/04/2022
PS	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-038	KPK	Bruyère-sur-Oise	95	Modification simplifiée n°2 du PLU	08/04/2022
NJ	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-037	KPK	Igny	91	Mise en compatibilité du PLU par DP	08/04/2022
JFL	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-039	KPK	Nanteuil-les-Meaux	77	Modification simplifiée du PLU	10/04/2022
PS	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-040	KPK	Ivry-sur-Seine	94	Modification simplifiée du PLU	10/04/2022
NJ	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-041	KPK	Provins	77	Modification simplifiée du PLU	11/04/2022
JFL	Séance du 07/04	1	DKIF-2022-042	KPK	Ozoir-la-Ferrière	77	Révision du ZA	11/04/2022
JFL	PS	1	APPIF-2022-025	PP	Louvres	95	Modification du PLU	01/05/2022
NJ	Séance du 05/05	1	APPIF-2022-026	PP	Rampillon	77	Elaboration du PLU	08/05/2022
EA	Séance du 05/05	1	APPIF-2022-027	PP	Saint-Cyr-l'École	78	Modification du PLU	11/05/2022
BP	Séance du 05/05	1	APPIF-2022-028	PP	Boucle Nord de Seine	92 et 95	Élaboration du PCAET	11/05/2022
RM	Séance du 05/05	1	APPIF-2022-029	PP	Val d'Yerres Val de Seine	91	Élaboration du PCAET	11/05/2022
JFL	Séance du 27/03	1	DKIF-2022-026	KPK	Val-Saint-Germain	91	Modification du PLU	27/03/2022
JFL	Séance du 27/03	1	DKIF-2022-027	KPK	Val-Saint-Germain	91	Révision allégée du PLU	27/03/2022
NJ	Séance	1	DKIF-2022-028	KPK	Argenteuil	95	MeC par DP	28/03/2022
PS	Séance	1	DKIF-2022-029	KPK	Ablon-sur-Seine	94	MeC par DP	28/03/2022
PS	Séance	1	DKIF-2022-030	KPK	Joinville-le-Pont	94	Modification n° 1 du PLU	28/03/2022
NJ	PS	1	DKIF-2022-031	KPK	Villeneuve-la-Garenne	92	Modification n° 2 du PLU	01/04/2022
PS	NJ	1	DKIF-2022-032	KPK	Plaine Commune	93	Modification n° 2 du PLU	01/04/2022
PS	Séance	1	APJIF-2022-025	PJT	Malakoff	92	recherche et autorisation de travaux d'un gîte géothermique	10/04/2022
EA	Séance	1	APJIF-2022-027	PJT	Le Plessis-Robinson	92	construction d'un ensemble immobilier de logements « La Fontaine du Moulin »	10/04/2022
RM	Séance	1	APJIF-2022-027	PJT	Rueil-Malmaison	92	Renouvellement urbain les Godardes II	08/04/2022
JFL	PS	1		KPK	Darvault	77	Modification du PLU	15/04/2022
JFL	PS	1		KPK	Mériel	95	MeC par DP	16/04/2022

Prochaines réunions :

- Jeudi 10 mars 2022 **14 h, en visioconférence**
- Jeudi 24 mars 2022 **14 h, à Vincennes**
- Jeudi 7 avril 2022 **14 h, en visioconférence ou à Vincennes (selon la situation sanitaire)**
- Jeudi 21 avril 2022 **14 h, en visioconférence**
- Jeudi 5 mai 2022 **14 h, en visioconférence ou à Vincennes (selon la situation sanitaire)**
- Jeudi 19 mai 2022 **14 h, en visioconférence**
- Jeudi 2 juin 2022 **14 h, en visioconférence ou à Vincennes (selon la situation sanitaire)**
- Jeudi 16 juin 2022 **14 h, en visioconférence**
- Jeudi 30 juin 2022 **14 h, en visioconférence ou à Vincennes (selon la situation sanitaire)**

Dossiers à l'ODJ du 10/03 :

Coordination	délégation	Enjeu	N°	Type	Commune	Dép	Objet	Date limite
FN	NJ		DKIF-2022-022	KPK	Fontenay-le-Fleury	78	MeC par DP	12/03/2022
FN	NJ		DKIF-2022-023	KPK	Fontenay-le-Fleury	78	Modification	12/03/2022
JFL	FN		DKIF-2022-024	KPK	Corbeil-Essonnes	91	Modification	18/03/2022
RM	Délib	NP	DKIF-2022-021	KPK	Avrainville	91	Révision	11/03/2022
PS	Délib		APPIF-2022-015	PP	Vincennes	94	MeC par DP	14/03/2022
PS	Délib		APPIF-2022-016	PP	Saint-Ouen-l'Aumône	95	Révision	16/03/2022

							Dossier qui fera l'objet d'une délibération de manière certaine	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Dossiers entre la séance du 10/03 et celle du 24/03 :

Coordination	délégation	Enjeu	N°	Type	Commune	Dép	Objet	Date limite
NJ	PS	2	APJIF-2022-021	PJT	Paris 12	75	Pjt aménagement Gare de Lyon Daumesnil	20/03/2022
EA	PS	1	APPIF-2022-017	PP	Le Plessis Robinson	92	Modification n° 2	20/03/2022
BP	NJ	1	APPIF-2022-018	PP	Villiers-le-Bel	95	Modification du PLU	23/03/2022

Dossiers à l'ODJ du 24/03 :

Coordination	délégation	Enjeu	N°	Type	Commune	Dép	Objet	Date limite
FN	Délib		APJIF-2022-017	PJT	Bourg-la-Reine, Bagnaux, Montrouge, Cachan, Arcueil	92 et 94	Aménagement de la RD920 Nord	24/03/2022
FN	Délib		APJIF-2022-019	PJT	La Courneuve	93	Opération La Fabrique des cultures	24/03/2022
JFL	Délib		DKIF-2022-025	KPK	Fontenay-sous-Bois	94	Modification n° 4	24/03/2022
JFL	JFL		DKIF-2022-028	KPK	Argenteuil	95	MenC DP du PLU	28/03/2022
NJ	NJ		DKIF-2022-028	KPK	Joinville-le-Pont	94	Modification du PLU	28/03/2022
NJ	NJ		DKIF-2022-029	KPK	Villeneuve-la-Garenne	92	Modification du PLU	01/04/2022
EA	RM		APJIF-2022-020	PJT	Arcueil	94	Réalisation ZAC du coteau	31/03/2022
RM	Délib		APPIF-2022-020	PP	Moussy-le-Neuf	77	Révision allégée	24/03/2022
RM	RM		DKIF-2022-030	KPK	Plaine Commune	93	Modification du PLUi	01/04/2022
PS	Délib	1	APPIF-2022-019	PP	Val Paris	95	PCAET	24/03/2022
PS	PS		DKIF-2022-029	KPK	Ablon-sur-Seine	94	MenC DP du PLU	28/03/2022
PS	NJ		APJIF-2022-022	PJT	Corbeil-Essonnes et Coudray	91	Construction d'un datacenter	31/03/2022
NJ	Délib		DKIF-2022-026	KPK	Val-Saint-Germain	91	Modification du PLU	27/03/2022
NJ	Délib		DKIF-2022-027	KPK	Val-Saint-Germain	91	Révision allégée du PLU	27/03/2022
NJ	Délib		DKIF-2022-028	KPK	Argenteuil	95	MeC par DP	28/03/2022
PS	Délib		DKIF-2022-029	KPK	Ablon-sur-Seine	94	MeC par DP	28/03/2022
PS	Délib		DKIF-2022-030	KPK	Joinville-le-Pont	94	Modification n° 1 du PLU	28/03/2022
NJ	PS		DKIF-2022-031	KPK	Villeneuve-la-Garenne	92	Modification n° 2 du PLU	01/04/2022

PS	NJ		DKIF-2022-032	KPK	Plaine Commune	93	Modification n° 2 du PLUi	01/04/2022
----	----	--	---------------	-----	----------------	----	---------------------------	------------

							= Dossier qui fera l'objet d'une délibération de manière certaine	
--	--	--	--	--	--	--	---	--