



Mission régionale d'autorité environnementale  
ÎLE-DE-FRANCE

**Procès-verbal de la séance du jeudi 28 janvier 2021  
de 14 h 00 à 19 h 00 en visioconférence.**

Membres présents : Eric ALONZO (EA), Noël JOUTEUR (NJ), Jean-Jacques LAFITTE (JLJ), Ruth MARQUES (RM), Catherine MIR, (CM), François NOISETTE (FN), Philippe SCHMIT (PhS) ;  
Participants : François BELBEZET chef du pôle instructeur, Savannah QUERO-ISOLA stagiaire.

**INFORMATIONS**

- ◆ **Les décisions prises depuis la réunion du 14 janvier 2021** dans le cadre des délégations accordées par la MRAe ont été présentées aux membres.

*Andilly (dossier 6033)*

95 Révision du PLU

*Courty (dossier 1657)*

77 Centrale photovoltaïque

*Puiseux-en-France (dossier 6047)*

95 modification n°3 du PLU

Ils ont également pris connaissance des décisions du préfet de région agissant dans le cadre de la procédure de cas par cas sur projet et des suites données aux avis de la MRAe (dossiers Saint-Germain-Laxis (77), Thoiry (78), Le Mesnil-Amelot (95)).

- ◆ **Les membres ont été informés par le chef du pôle instructeur** de la DRIEE des dossiers susceptibles de venir en discussion devant la MRAe.

**DÉLIBÉRATIONS**

- ◆ **Le procès-verbal de la réunion du 14 janvier 2021 est approuvé (vote unanime)**
- ◆ **Convention avec la DRIEE** : La MRAe a examiné les termes de la convention négociée avec la directrice par interim de la DRIEE. Elle donne son accord à la signature de cette convention sous certaines conditions qui seront indiquées par un message à la DRIEE. Elles portent notamment sur les effectifs du pôle instructeur. *(délibération approuvée à l'unanimité)*
- ◆ **Décision de confirmation d'une décision.** La MRAe a été saisie d'une nouvelle demande de cas par cas relative à la révision du PLU du Mesnil Amelot (95). Le dossier présentant le même dispositif juridique de révision du PLU (avec une évolution de l'argumentation présentant cette demande), la MRAe confirme sa décision délibérée n°2021-5906 du 7 janvier 2021. *(délibération approuvée à l'unanimité)*
- ◆ **Désignation de coordonnateurs, de délégataires et du niveau d'enjeu** pour des dossiers de cas par cas sur des plans/programmes et pour des avis sur des plans/programmes (PP) ou sur des projets (PJ). La MRAe adopte à l'unanimité les attributions de coordination, de délégation et de niveau d'enjeu présenté dans le tableau présenté infra.

Type	Ville	Départ <sup>t</sup>	Objet	Date limite	Coord	Séance ou délég	Si délég	Niveau enjeu
KPK	Septeuil	78	Révision ZA	12/03/21	PS	Séance	PS	1
KPK	Rebais	77	révision ZA	14/03/21	NJ	Séance	NJ	1
KPK	Saint-Escobille	91	modification simplifiée du PLU	15/03/21	PS	Séance	PS	1
PP	Saint-Quentin-en-Yvelines	78	MenC du PLUI	15/04/21	EA	Séance	PS	1
PJT	Ris-Orangis	91	projet géothermique	20/03/21	JJL	Séance	PS	1
KPK	Villers-sur-Morin	77	modification	19/03/21	FN	Séance	FN	1
PJT	Vanves	92	VIP Mixcité Hôtel de Vanves	25/03/21	RM	délég	PS	1
PJT	Rueil-Malmaison	92	Opération géothermie au Dogger	06/03/2021	FN	Séance	NJ	1
PJT	Courbevoie	92	Village Delage	22/03/21	FN	délég	NJ	1
KPK	Saint-Mandé	94	modif simplifiée n°3 PLU	22/03/21	PS	délég	PS	1
KPK	Longpont-sur-orge	91	MenC dDUP du PLU	22/03/21	NJ	délég	NJ	1
KPK	Saint-Hilaire	91	élaboration du PLU	24/03/21	NJ	délég	NJ	1

◆ **Report de la décision d'avis sur projet (PJ)** relatif au projet de création d'un entrepôt (comprenant un stockage de combustible) à Ablis 78. Le coordonnateur de ce dossier pour la MRAe, M. Jean-Jacques LAFITTE en présente les grandes lignes. Cet avis sera pris par délégation confiée à Mme Catherine MIR

◆ **Les délibérations sur des décisions au cas par cas suivantes pour des PLU** sont présentées et adoptées à l'unanimité

6037	<b>Saint-Cloud</b>	92	<i>modification simplifiée du PLU (rapporteur FN)</i>
6072	<b>Versailles</b>	78	<i>Mise en compatibilité PLU/échangeur (rapporteur FN)</i>
6079	<b>Nogent-sur-Marne</b>	94	<i>modification n°3 du PLU (rapporteur FN)</i>
6078	<b>Champigny-sur-Marne</b>	94	<i>modification n°2 du PLU (rapporteur RM)</i>
6086	<b>Boinville le Gaillard</b>	78	<i>modification simplifiée du PLU (rapporteur RM)</i>


La décision relative à la modification n°1 du PLU de Longnes (78) sera adoptée par délégation confiée à M. Schmit.

## SUIVI et DEBATS

- ◆ **Note de doctrine sur la mobilité (état d'avancement)** : M. Eric ALONZO présente l'état de la note et recueille les observations des membres. Il sera demandé au pôle instructeur de contribuer à la rédaction du document, notamment dans le cadre de l'intégration des politiques prévues au SDRIF et au PDU-IF. Il est rappelé que la prochaine séance de la MRAe entendra M. Philippe GASSER ingénieur, urbaniste sur la question de la prise en compte de la mobilité dans les évaluations environnementales.
- ◆ **Note sur l'instruction** : La MRAe confie à M. Jean-Jacques LAFITTE le soin de compléter le tableau des séquences de l'instruction.
- ◆ **Préparation des premiers travaux sur le rapport annuel 2020**. Le chemin de fer du rapport d'activité est présenté ainsi que les premières thématiques retenues. Noël JOUTEUR est remercié pour ses contributions thématiques. Ses documents vont être intégrés dans le rapport en cours d'élaboration et présentés aux membres dans le cadre d'une démarche itérative.
- ◆ **Format des avis** : La MRAe adopte une série d'évolutions sur la forme des décisions pour des cas par cas. Celles-ci seront adressées au pôle instructeur pour être intégrées dès les prochains dossiers.
- ◆ **Réflexions en cours sur les applications envisagées pour les MRAe RESANA ou/et OSMOSE** : La MRAe décide de tester l'application RESANA sur les décisions de cas par cas. Elle souhaite que le service instructeur puisse transmettre les documents par ce biais et que l'échange entre les membres de la MRAe puisse rester confidentiel comme aujourd'hui.
- ◆ **Auditions à programmer devant la MRAe** : la MRAe donne son accord pour une prise de contact avec le président d'AIRPARIF pour une audition dans le semestre en cours.

- ◆ Communiqué de presse (activité du mois de décembre) : Le communiqué de presse de décembre 2020 sera mis en ligne avant la fin du mois. Un projet de communiqué pour le mois de janvier sera adressé aux membres sous une semaine. Mme QUERO-ISOLA contribuera à l'élaboration de ce document.
- ◆ Calendrier des séances : la séance initialement prévue le 25/02 est décalée au lendemain en raison d'un conflit d'agenda. Il est rappelé que la séance initialement prévue le 11/02 est avancée au 10/02 à 8 h 30 en raison de la tenue d'une séance du collège Territoires du CGEDD consacrée à l'évaluation environnementale et au paysage.

Le président de la MRAe Île-de-France



Philippe Schmit