



Mission régionale d'autorité environnementale  
ÎLE-DE-FRANCE

## Procès-verbal de la séance du mercredi 3 novembre 2021

(de 14 h à 18 h 30 en visio-conférence)

	<p><u>Membres invités</u> : Eric Alonzo (EA), Noël Jouteur (NJ), Hubert Isnard (HI) Jean-François Landel (JFL), Ruth Marques (RM), Philippe Schmit (PS), <u>Autres participants sollicités sans voix délibératives</u> : Médhy Broussillon, adjoint au chef du département évaluation environnementales de la DRIEAT, Aurélia Malard, assistante, <u>Excusés</u> : François Noisette (FN),</p>	
	<p><b><u>Une décision et un avis pris depuis la réunion du 21 octobre 2021</u></b> dans le cadre des délégations accordées par la MRAe sont présentés et n'appellent pas de remarques.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Zonage d'assainissement Septeuil</li><li>- Révision allégée du PLU de Condé Sainte-Libiaire</li></ul>	
	<p><b><u>Informations diverses :</u></b> Le président dresse un rapide bilan de la réunion de présentation de la MRAe à une vingtaine de dirigeants associatifs de FNE IdF. Un tableau des dossiers en cours d'instruction sera mis en ligne chaque mois pour renforcer la transparence sur les dossiers instruits par la MRAe. La parole est donnée à Médhy Broussillon pour présenter l'actualité des dossiers au sein du pôle d'instruction. Il est convenu entre les membres de la préparation d'une délibération en vue de la réaffectation de dossiers lorsque les circonstances l'exigent. Il est décidé de mettre en ligne une fois par mois un état des dossiers en cours d'instruction.</p>	
	<p>Présentation de l'ordre du jour prévisionnel de la séance du 18 novembre 2021.</p>	
	<p><b><u>Procès-verbal de la réunion du 21 octobre 2021</u></b></p>	Adopté à l'unanimité
	<p><b><u>Proposition de désignation de coordonnateurs, de délégués et fixation du niveau d'enjeu</u></b> pour des dossiers de cas par cas sur des plans/programmes et pour des avis sur des plans/programmes (PP) ou sur des projets (PJ), (tableau attributions infra)</p>	Adoptée à l'unanimité
	<p><b><u>Avis</u></b> n° 6577 Chelles (77) – Modification n° 1</p>	Adopté à l'unanimité
	<p><b><u>Avis</u></b> n° 1740 Stains (93) – Moulinot composte et biogaz / ICPE,</p>	Adopté à l'unanimité
	<p><b><u>Avis</u></b> n° 1722 Moussy-le-Neuf (77) – Extension ZAE La Barogne,</p>	Adopté à l'unanimité
	<p><b><u>Avis</u></b> n° 1737 Moussy-le-Neuf (77) – Entrepôt Goodman dans le cadre de l'extension de la ZAE La Barogne,</p>	Adopté à l'unanimité
	<p><b><u>Avis</u></b> n° 1729 Villeneuve-Saint-Georges (94) – Projet immobilier Apollonia,</p>	Adopté à l'unanimité
	<p><b><u>Décision</u></b> n° 6598 Hermeray (78) – Modification du PLU, proposition de dispense d'évaluation environnementale</p>	Adoptée à l'unanimité

	<b>Décision</b> n° 6604 Montcourt-Fromonville (77) – Modification simplifiée n° 1, proposition de dispense d'évaluation environnementale OAP renversée, réduction Uap, EBC	Adoptée à l'unanimité
	<b>Décision</b> n° 6619 Fontenay-le-Fleury (78) – Mise en compatibilité, proposition de dispense d'évaluation environnementale	Adoptée à l'unanimité
	<b>Décision</b> n° 6625 Buno-Bonnevaux (91) – Modification simplifiée n° 1, proposition de dispense d'évaluation environnementale clôture, petit patrimoine, rédaction règlement	Adoptée à l'unanimité
	<b>Décision</b> n° 6618 Noisy-le-Roi (78) – Mise en compatibilité, proposition de dispense d'évaluation environnementale	Adoptée à l'unanimité
	<b>Décision</b> n° 6623 Clamart (92) – MeC par DP, proposition de dispense d'évaluation environnementale	Adoptée à l'unanimité
	<b>Décision</b> n° 6628 Le Port-Marly (78) – Modification simplifiée n° 1, rapporteur JFL	Adoptée à l'unanimité
	<b>Questions diverses</b> -visite de l'Île Seguin à Boulogne Billancourt	Une présentation est faite des enjeux de ce projet.

Dossiers à affecter							
numéro	typ	ville	dép	objet	DL	coord	déleg
6679	KPK	La Norville	91	Modification simplifiée n° 2	11/12/2021	FN	EA
6508	KPK	Brie-Comte-Robert	77	recours gracieux	21/12/2021	NJ	Déli
NA	KPK	Limoges-Fourches	77	Révision	26/12/2021	JFL	PS
1753	PJT	Juvisy-sur-Orge	91	Construction d'un établissement de soins de suite de réadaptation	18/12/2021	NJ	EA
1754	PJT	Sartrouville	78	Réaménagement de la cité des Indes, quartier du Plateau	18/12/2021	FN	PS
1756	PJT	Chambourcy	78	Réalisation d'un ensemble immobilier « La porte de Chambourcy »	22/12/2021	PS	RM
1757	PJT	Saint-Thibault-des-Vignes	77	création d'une unité de méthanisation de boues de station d'épuration sur le site d'incinération	25/12/2021	HI	NJ

*Le président*

*Philippe Schmit*

ANNEXES

### Prochaines réunions :

- **Jeu**di 18 novembre 14 h ODJ prévisionnel

	<b>Décision</b> n° 6627 Choisy-le-Roi (94) – Mise en compatibilité, rapporteur FN	Ech 20/11/2021
	<b>Avis</b> n° 1747 Compans (77) – ZAC des deux Moulins, rapporteur FN	Ech 23/11/2021
	<b>Avis</b> n° 1748 Ormoy (91) – ZAC de la Plaine Saint-Jacques, rapporteur FN	Ech 27/11/2021
	<b>Avis</b> n° 1714 Le Mesnil-Amelot (77) – ZAC Chapelle de Guivry, rapporteur NJ	Ech 22/11/2021
	<b>Avis</b> n° 1741 Le Mesnil-Amelot (77) – Réalisation d'un ensemble immobilier logistique, rapporteur NJ	Ech 22/11/2021
	<b>Avis</b> n° 1742 Le Mesnil-Amelot (77) – Réalisation de 3 entrepôts logistiques, rapporteur NJ	Ech 22/11/2021

	<b><u>Avis</u></b> n° 1745 Eragny-sur-Oise (95) - Construction d'un ensemble immobilier, rapporteur EA	Ech 23/11/2021
	<b><u>Avis</u></b> n° 1746 Viry-Chatillon (91) – Construction d'un ensemble immobilier, rapporteur RM	Ech 21/11/2021
	<b><u>Avis</u></b> n° 1739 Argenteuil (95) – Création d'un data center Equinix, rapporteur PS	Ech 24/11/2021
	<b><u>Décision</u></b> n° 6631 Samoie-La-Bertrand (77) – Modification n° 2, rapporteur NJ	Ech 24/11/2021
	<b><u>Décision</u></b> n° 6637 Colombes (92) Modification simplifiée n° 3, rapporteur HI	Ech 23/11/2021
	<b><u>Décision</u></b> n° 6630 Est Ensemble (93) – Modification , rapporteur PS	Ech 20/11/2021

- Jeudi 2 décembre AM
- Jeudi 16 décembre AM
- Jeudi 30 décembre AM (visio) à confirmer