



MISSION REGIONALE D'AUTORITE ENVIRONNEMENTALE
HAUTS-DE-FRANCE
DE L'INSPECTION GENERALE DE L'ENVIRONNEMENT
ET DU DEVELOPPEMENT DURABLE

Le Président
de la mission régionale
d'autorité environnementale
Hauts-de-France

à

Monsieur le Maire
Mairie de Péroy-les-Gombries
4, rue du Jardin Brûlé
60 440 Peroy-Les-Gombries
mairie@peroylesgombries.fr

Courriel : ae-iddee.dreal-hdf@developpement-durable.gouv.fr

Le 12 décembre 2023

Objet : Information relative à l'absence d'observations émises dans le délai par l'Autorité environnementale, suite à la consultation relative au projet de révision du plan local d'urbanisme de la commune de Péroy-les-Gombries (60)

N° d'enregistrement Garance : 2023-7518

Monsieur le Maire,

Vous avez saisi le 11 octobre 2023 l'autorité environnementale pour avis sur le projet cité en objet.

Après en avoir délibéré collégalement le 12 décembre 2023¹, je vous informe qu'au vu du dossier et des retours des consultations, l'autorité environnementale n'émet pas d'avis détaillé.

Le rapport de présentation fait mention, page 65, de la présence de 3 sites potentiellement pollués sur la commune, dont la destination au PLU est l'habitat.

Si la localisation de ces sites est cartographiée sur le plan « risques et contraintes », qui mentionne également les risques de retrait-gonflement d'argiles et coulées de boues, ni le règlement écrit, ni les OAP n'y font référence. L'autorité environnementale recommande de compléter le règlement d'une information du risque de pollution des sols et de dispositions réglementaires relatives aux zones d'urbanisation concernées, afin que la pollution des sols soit prise en compte dans les études préalables aux projets sur ces secteurs.

1 Etaient présent en réunion collégalement de la MRAe le 12 décembre 2023 : Philippe Ducrocq, Hélène Foucher, Philippe Gratadour, Valérie Morel, Pierre Noualhaguet, Anne Pons

Le présent courrier sera joint au dossier d'enquête publique.
Cette information sera publiée sur le site internet de la MRAE Hauts-de-France.

Veillez agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de ma considération distinguée.

Le Président
de la mission régionale d'autorité environnementale

Hauts-de-France,



Philippe GRATADOUR

Copies : Préfecture du département de l'Oise
DREAL Hauts-de-France