



MISSION REGIONALE D'AUTORITE ENVIRONNEMENTALE
HAUTS-DE-FRANCE
DE L'INSPECTION GENERALE DE L'ENVIRONNEMENT
ET DU DEVELOPPEMENT DURABLE

Courriel : ae-iddee.dreal-hdf@developpement-durable.gouv.fr

Le Président
de la mission régionale
d'autorité environnementale
Hauts-de-France

à

Commune de Villeneuve d'Ascq
Service Application Droit du Sol
Hôtel de Ville - BP 80089
59652 Villeneuve d'Ascq
à l'attention de D. Marin
MPetit2@villeneuve-d-ascq.fr
DMarin@villeneuve-d-ascq.fr
NFourcroy@villeneuve-d-ascq.fr

Le 5 mars 2024

Objet : Information relative à l'absence d'observations émises dans le délai par l'Autorité environnementale, suite à la consultation relative au projet de création de bureaux et d'un parking silo sur la commune de Villeneuve-d'Ascq (59)
Dossier N° : PC 059009 23 O0054

N° d'enregistrement Garance : 2024-7734

Monsieur le Maire,

Vous avez saisi le 17 janvier 2024 l'autorité environnementale pour avis sur le projet cité en objet.

Le projet, porté par la société ADIM Hauts de France Réalisation, concerne la réalisation d'ensemble de bureaux et d'un parking silo, après démolition du bâtiment existant sur une parcelle de 1,2 hectare à Villeneuve-d'Ascq.

Le projet a été soumis à étude d'impact par décision de l'autorité en charge de l'examen au cas par cas en date du 5 octobre 2023¹.

La parcelle est déjà en grande partie artificialisée et à 400 mètres d'une station de métro (Les Prés-Edgard Pisani).

1 https://www.hauts-de-france.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/23.10.05_decision_signee_no2023-7332.pdf

Après en avoir délibéré collégalement² le 5 mars 2024, je vous informe qu'au vu du dossier et des retours des consultations, l'autorité environnementale n'émet pas d'observation.

Le présent courrier sera joint au dossier d'enquête publique.

Cette information sera publiée sur le site internet de la MRAE Hauts-de-France.

Veillez agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de ma considération distinguée.

Le Président
de la mission régionale d'autorité environnementale
Hauts-de-France,



Philippe GRATADOUR

Copies : Préfecture du département Nord
DREAL Hauts-de-France

2 Etaient présents : Philippe Gratadour, Christophe Bacholle, Pierre Noualhaguet