



Mission régionale d'autorité environnementale
PROVENCE - ALPES - CÔTE D'AZUR

Avis conforme n° CU-2023-3359
de la MRAe
Provence - Alpes- Côte d'Azur
concluant à l'absence de nécessité
d'évaluation environnementale de la
modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme
de Val Buëch-Méouge (05)

N°saisine CU-2023-3359
N°MRAe 2023ACPACA27

Le Président de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) PACA ,

Vu la directive n°2001/42/CE du Parlement Européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement et notamment son annexe II ;

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles R104-33 à R104-37 ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu le décret n° 2022-1165 du 20 août 2022 portant création et organisation de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable (IGEDD) ;

Vu les arrêtés de la ministre de la transition écologique du 11 août 2020 et du 6 avril 2021 portant nomination de membres de missions régionales d'autorité environnementale de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable (MRAe) ;

Vu la décision de la MRAe du 15 avril 2021 portant délégation à Philippe Guillard, président de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) PACA, Jean-Michel Palette, Jean-François Desbouis membres permanents de l'IGEDD et Sandrine Arbizzi, chargée de mission de l'IGEDD, pour l'adoption de certains actes relatifs à des plans, programmes et documents d'urbanisme ;

Vu le règlement intérieur de la MRAe PACA adopté le 29 octobre 2020, et notamment son article 6 ;

Vu la réception initiale enregistrée sous le numéro CU-2023-3359 en date du 08/02/23, relative à la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme de la commune de Val Buëch-Méouge (05), déposée par la commune de Val Buëch Méouge en application des articles R.104-33 à 37 du Code de l'urbanisme ;

Vu la consultation de l'agence régionale de santé en date du 08/02/23 ;

Considérant que la commune de Val Buëch-Méouge, d'une superficie de 69,14 km², compte 1 340 habitants (recensement 2016) ;

Considérant que le plan local d'urbanisme (PLU), approuvé le 31/08/2021, a fait l'objet d'un avis de la MRAe en date du 29/10/2020 ;

Considérant que la modification simplifiée n°1 a pour objet :

- de porter la hauteur maximale des clôtures à 1,80 m au lieu d'une hauteur inférieure à 1,70 m ;
- d'assouplir les règles d'aspect des façades et toitures des abris de jardin ainsi que celles des équipements d'intérêt collectif et services publics ;
- de scinder le périmètre A des OAP du secteur 3 des Antonaves en deux périmètres A et C (correspondant aux limites parcellaires) et de diminuer la densité minimale nette demandée pour le périmètre A afin de prendre en compte les contraintes de propriété foncière et de topographie rencontrées pour la réalisation d'un projet à portée résidentielle ;

Considérant qu'au regard des éléments transmis par la personne publique responsable et des enjeux connus par la MRAe, la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme de la commune de Val Buëch-Méouge (05) n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement.

REND L'AVIS CONFORME QUI SUIIT :

Le projet de modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme de la commune de Val Buëch-Méouge (05) ne nécessite pas d'évaluation environnementale.

Conformément à l'article R.104-33 du Code de l'urbanisme, la commune de Val Buëch Méouge rendra une décision en ce sens.

Le présent avis ne dispense pas des obligations auxquelles le projet présenté peut être soumis par ailleurs. Il ne dispense pas les éventuels projets permis par ce plan des autorisations administratives ou procédures auxquelles ils sont soumis.

Le présent avis sera joint au dossier d'enquête publique ou de mise à disposition du public.

L'avis est mis en ligne sur le site internet de la MRAe PACA ;

Fait à Marseille, le 4 avril 2023

Pour la MRAe,

Philippe GUILLARD, président de la MRAe PACA

