



Mission régionale d'autorité environnementale

Provence Alpes Côte d'Azur

**Décision n° CU-2017-93-13-38**  
**de la Mission Régionale d'Autorité environnementale**  
**après examen au cas par cas sur la**  
**modification du plan local d'urbanisme**  
**de Rognes (13)**

N° saisine : **CU-2017-93-13-38**

N° MRAe : **2017DKPACA91**

La Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe),

Vu la directive 2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L.104-2, L.300-6, R.104-8 à R.104-33 ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu l'arrêté du 12 mai 2016 portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu la demande d'examen au cas par cas enregistrée sous le numéro CU-2017-93-13-38, relative au modification du plan local d'urbanisme de Rognes (13) déposée par la Commune de Rognes, reçue le 28/09/17 ;

Vu la saisine de l'Agence régionale de santé en date du 05/10/2017 ;

Vu la décision de délégation du 10 mars 2017 de la MRAe ;

Considérant que la commune de Rognes, de 5 800 ha, compte 4 777 habitants (recensement 2014) et qu'elle prévoit 510 habitants supplémentaires d'ici 2026 ;

Considérant que le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale et d'un avis de l'Ae du 23/02/2016 concernant la densification et le paysage ;

Considérant l'objet de la modification qui concerne :

- la modification de l'orientation d'aménagement et de programmation (OAP) de Versailles avec suppression du secteur dit de « Moustier » et de l'aire de stationnement sur la partie sud,
- la correction des largeurs d'emprise de plusieurs emplacements réservés,
- la modification de l'article 11 concernant les hauteurs maximales des secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL),
- la modification de l'article 1AUe supprimant la référence au nombre de logement de fonction en zone 12AUe ;

Considérant par conséquent qu'au regard de l'ensemble des éléments fournis par le pétitionnaire, la mise en œuvre de la modification du PLU n'apparaît pas potentiellement susceptible d'avoir des incidences dommageables significatives sur la santé humaine et l'environnement ;

DÉCIDE :

#### Article 1 – Éligibilité à l'évaluation environnementale

Le projet de modification du plan local d'urbanisme situé sur le territoire de Rognes (13) n'est pas soumis à évaluation environnementale.

#### Article 2 – Mise à disposition du public et mesures de publicité

La présente décision a vocation à être mise en ligne par le conseil général de l'environnement et du

développement durable (CGEDD) et par la direction régionale de l'environnement de l'aménagement et du logement (DREAL).

Par ailleurs, la présente décision est notifiée au pétitionnaire par la MRAe.

Elle devra en outre, le cas échéant, figurer dans le dossier soumis à enquête publique ou mis à la disposition du public.

Fait à Marseille, le 2 novembre 2017

Pour la Mission Régionale d'Autorité  
environnementale et par délégation,  
Le Président de la Mission,



Jean-Pierre Viguié

Voies et délais de recours
----------------------------

Les recours sont formés dans les conditions du droit commun.

Le recours administratif doit être formé dans un délai de deux mois suivant la notification ou la mise en ligne de la présente décision.

Le recours gracieux doit être adressé à :

Monsieur le président de l'Autorité environnementale régionale de la région PACA

MIGT Marseille  
DREAL PACA  
16 rue Zattara  
CS 70 248  
13 331 Marseille Cedex 3