



Mission régionale d'autorité environnementale

ÎLE-DE-FRANCE

Procès-verbal de la séance du jeudi 25 mars 2021 de 14 h 00 à 19 h 00 en visioconférence.

Membres présents : Eric ALONZO (EA), Noël JOUTEUR (NJ), Jean-Jacques LAFITTE (JL), Ruth MARQUES (RM), François NOISETTE (FN), Philippe SCHMIT (PhS) ;

Membre excusée : Jean-François LANDEL (JFL),

Participant : François BELBEZET adjoint au chef du pôle instructeur,

- ◆ **M. Jean-François LANDEL**, nommé membre de la MRAe par décision du ministre du 11 mars 2021 (NOR : TREV2105679A) est installé dans ses fonctions de membres de la MRAe Île-de-France en remplacement de Catherine MIR

INFORMATIONS

- ◆ **Les décisions prises depuis la réunion du 11 mars 2021** dans le cadre des délégations accordées par la MRAe sont présentées. Il s'agit :

P 6174	<i>Le Mesnil-Amelot</i>	77	<i>Révision allégée du PLU</i>
PJ 1666	<i>Courbevoie</i>	92	<i>Projet village Delage</i>
KP 6168	<i>Longpont-sur-Orge</i>	91	<i>MenC du PLU</i>
- ◆ **Le chef du pôle d'instruction PEEAT** est entendu sur les dossiers en cours d'instruction.
- ◆ **Un point est fait sur la préparation du rapport annuel 2020** (phase de relecture en cours)
- ◆ **Point sur la convention entre la MRAe et la DRIEE** : le président expose les évolutions intervenues depuis la réunion du 3 mars 2021 intervenue entre la DRIEE, le CGDD, le secrétariat général du ministère, le CGEDD et la MRAe et les perspectives de recrutement au sein du pôle instructeur. La MRAe confirme sa position précédente différant la signature de la nouvelle convention.

DÉLIBÉRATIONS

- ◆ **Le procès-verbal de la réunion du 11 mars 2021 est approuvé.**
- ◆ **La MRAe décide d'engager l'instruction des dossiers** relatifs à l'implantation de bâtiments logistiques à Nangis (77) et à l'implantation d'une centrale photovoltaïque à Courtry (77). Le pôle instructeur est chargé de l'instruction du premier dossier. Jean-Jacques Lafitte, à titre exceptionnel, compte tenu de l'impossibilité pour le PEEAT d'assurer l'instruction de tous les dossiers en instance instruit le dossier de Courtry. Cette exception est expliquée par la volonté de la MRAe de limiter le nombre d'avis tacites produits lorsque les dossiers comprennent des enjeux significatifs notamment en matière de santé, de biodiversité ou de risques.
- ◆ **La MRAe approuve la désignation des coordonnateurs et des délégataires et fixe le niveau d'enjeu** pour des dossiers de cas par cas sur des plans/programmes et pour des avis sur des plans/programmes (PP) ou sur des projets (PJ).
(voir infra)
- ◆ **Les avis sur projet (PJ) et plans/programmes (PP) suivants sont adoptés :**

PJ 1667	Vanves	92	<i>Hôtel projet Mixité (rapporteur RM)</i>
PP 6129	Vigneux	91	<i>Révision du PLU (rapporteur JLL)</i>
PJ 1668	Maisoncelles-en-Brie	77	<i>Extension d'un site de transit et de concassage (rapporteur FN)</i>

PJ 1689 **Champlan** 91 *Projet d'un ensemble de logements rue des Clotais (rapporteur NJ)*
PJ 1679 **Gennevilliers** 92 *Actualisation de l'étude d'impact de la ZAC multisites du Luth (rapporteur PhS)*
PJ 1669 **Beauchamp (95) Parc d'activité : le dossier fera l'objet d'une décision par délégation confié à François Noisette**

◆ **Les décisions suivantes au cas par cas pour des plans et programmes sont approuvées**

KP 6172	Aigremont	78	<i>Modification du PLU (rapporteur FN)</i>
KP 6175	Le Pecq	78	<i>Modification du PLU (rapporteur PS)</i>
KP 6201	Saint-Pierre-du-Perray	91	<i>Modification du PLU (rapporteur RM)</i>
KP 6227	Mennecy	91	<i>Modification n°1 du PLU (rapporteur PS)</i>

SUIVI et DEBATS

- ◆ Format des avis : une réunion est programmée le 31 mars pour étudier l'évolution des avis. Les conclusions et propositions seront présentées au pôle instructeur et à la MRAe
- ◆ Communiqué à la presse du mois de février 2021 : le projet de communiqué amendé par les membres va faire l'objet d'une diffusion.

Le président de la MRAe Île-de-France



Philippe Schmit



Mission régionale d'autorité environnementale

ÎLE-DE-FRANCE

typ	ville	dép	objet	DL	coord	séance	déleg	enjeu
KPK	Raizeux	78	modification n°4 du PLU	ATTENTE	PhS		PhS	1
KPK	Beauchamp	95	modification simplifiée n°1	15/05/21	PhS	C	PhS	1
KPK	Le Châtelet-en-Brie	77	modification n°1	ATTENTE	PhS		PhS	1
PP	Argenteuil	95	projet de bus MenCDU	11/05/21 ?	FN		NJ	1
PP	Bezons	95	projet de bus MenCDU	11/05/21 ?	FN		NJ	1
PP	Cormeilles-en-Parisis	95	projet de bus MenCDU	11/05/21 ?	FN		NJ	1
PP	Sartrouville	78	projet de bus MenCDU	11/05/21 ?	FN		NJ	1
PJ	Brie-Comte-Robert	77	Construction entrepôt BCR5 ZA Haut des Près		RM		PhS	1
PJ	Souppes-sur-Loing	77	parc photovoltaïque	18/05/21	EA	D	JJL	1
PJ	Carrières-sur-Seine	78	réaménagement d'un site de traitement des déchets	11/05/21	NJ	C	JJL	1
PJ	Lisses	91	Construction d'un data center	15/05/21	JJL	D	FN	1
PJ	Brie-Comte-Robert	77	Construction entrepôt BCR6 ZA Haut des Près	15/05/21	RM	D	PhS	1
PJ	Champlan	91	aménagement d'un lotissement rue des clotais	attente	NJ	C	NJ	1
KPK	Longvilliers	78	révision allégée du PLU	18/05/21	JLF	D	JLF	1
KPK	Monthléry	91	modification n°4 du PLU	21/05	NJ		NJ	1
PP	Villiers-en-Bière	77	révision du PLU	18/06	JLF		NJ	1

C = collégialité, D = délégation