

Séance du 12 février 2025 de 9 h à 12 h

Présentiel – Tour Séquoïa- salle 30A – Procès-Verbal



Membres présents : Éric ALONZO (EA), Isabelle AMAGLIO-TERISSE (IAT), Isabelle BACHELIER-VELLA (IBV), Sylvie BANOUN (SB), Denis BONNELLE (DB), Isabel-Monica DIAZ (ID), Brian PADILLA (BP), Philippe SCHMIT (PS)

Membres excusés : Ruth MARQUES (RM)

Autres participants sans voix délibérative : Tristan AVRY adjoint à la cheffe du DEE (en visioconférence), Patricia VALMA (en visioconférence), Eléa PROUST stagiaire auprès de la MRAe, Elisabeth MALOUVET assistante de la MRAe.

A - informations diverses

- actualité MRAe

- actualité du DEE : les recrutements sont toujours gelés pour les agents hors ZGE

B - points à délibérer

- Procès-verbal de la séance du 29 janvier 2025 : adopté et publié

- dossiers à répartir + relecteurs à désigner :

Répartition des dossiers effectuée (cf. tableau infra)

C - Décisions et avis conforme en cas par cas

AKIF-2025-015 91 Cheptainville [Modification simplifiée du PLU](#)

Dispense

AKIF-2025-013 91 Bièvres [Modification du PLU](#)

Dispense partielle

AKIF-2025-016 91 Villiers-sur-Orge [Modification du PLU](#)

Dispense

DKIF-2025-003 91 CCEJR [élaboration ZA EP](#)

Dispense

D - avis sur PJT et sur PP

APPIF-2025-018 95 Taverny [Révision du PLU](#) 18/0/2025

Adopté

APPIF-2025-013 93 Sevran [Modification simplifiée n°2 du PLU](#) 13/02/2025

Adopté

APPIF-2025-019 78 Triel-sur-Seine [actualisation du ZA](#) 20/02/2025

Adopté

APPIF-2025-015 95	Chaussy	Révision allégée n°1 du PLU	20/02/02
-------------------	---------	---------------------------------------------	----------

Adopté

APPIF-2025-016 95	Chaussy	Révision allégée n°2 du PLU	20/02/02
-------------------	---------	---------------------------------------------	----------

Adopté

APPIF-2025-017 95	Chaussy	Révision allégée n°3 du PLU	20/02/02
-------------------	---------	---------------------------------------------	----------

Adopté

APJIF-2025-006 78	Vélizy-Villacoublay	datacenter+crèche+rés étudiante	18/02/2025
-------------------	---------------------	-------------------------------------------------	------------

Adopté

APJIF-2025-005 92	Villeneuve la Garenne	ensemble immobilier	17/02/2025
-------------------	-----------------------	-------------------------------------	------------

Adopté

APJIF-2025-004 93	Aulnay-sous-Bois	data hills	13/02/2025
-------------------	------------------	----------------------------	------------

Adopté

E- cadrages préalables internes

ACPIF-2025-002 95	Vallangoujard, Labbeville, Menonville	complexe hôtelier
-------------------	------------------------------------------	-----------------------------------

Adopté

ACPIF-2025-003 92	Gennevilliers	Grésillons
-------------------	---------------	----------------------------

Adopté

F-Communication

Adoption de la lettre sur la rénovation urbaine et de la lettre sur la chaleur urbaine

G-Questions diverses

Pour la MRAe Île-de-France

Philippe SCHMIT, président

Tableau des attributions (dernière colonne, désignation des coordonnateurs)

Numéro d'enregistrement	Dép	Territoire	Objet de l'avis ou de la décision	Date limite	Prop
-------------------------	-----	------------	-----------------------------------	-------------	------

					rapporteur
Séance du 12 mars					
AKIF-2025-018	95	Sannois	Modification n°4 du PLU	17/03/2025	IBV
AKIF-2025-019	77	Quincy-voisins	MEC PLU DP	16/03/2025	IBV
AKIF-2025-020	77	Chauconin-Neufmontiers	Modification du PLU	17/03/2025	IBV
AKIF-2025-021	77	Pringy	Modification du PLU	21/03/2025	IBV
AKIF-2025-022	95	Chars	Modification simplifiée n°1 du PLU	24 /03/2025	IBV
AKIF-2025-023	95	Chars	Révision allégée n°1 du PLU	24 /03/2025	IBV
AKIF-2025-024	95	Chars	Révision allégée n°2 du PLU	24 /03/2025	IBV
APJIF-2025-011	92	Chatillon	Aménagement mixte du vecteur sud	15/03/2025	IBV
APJIF-2025-009	77	Villeparisis	Construction d'un ensemble immobilier av du GI de Gaulle	14/03/2025	RM
APJIF-2025-010	93	Blanc Mesnil	projet de la ZAC de la Molette	13/03/2025	SB
APJIF-2025-012	94	Fontenay-sous-bois	aménagement du quartier Alouettes / Val de Fontenay	24/03/2025	SB
Séance du 26 mars					
AKIF-2025-XXX	76	Notre Dame de la Mer	Modification simplifiée du PLU	29/03/2025	IBV
AKIF-2025-023	78	Toussus le Noble	Modification n°1 du PLU	31/03/2025	IBV
APPIF-2025-036	77	Chanteloup-en-Brie	Révision du PLU	03/04/2025	BP
APPIF-2025-036	95	Montmagny	Révision du PLU	09/04/2025	IBV
APJIF-2025-013	75	Paris 20 ^e	réaménagement de la Porte de Montreuil	27/03/2025	EA
APJIF-2025-014	78	Limay	aménagement et de requalification du centre ville	29/03/2025	PS
APJIF-2025-012	94	Fontenay-sous-bois	aménagement du quartier Alouettes / Val de Fontenay	24/03/2025	SB
Séance du 9 avril					
APPIF-2025-037	91	Vauhallan	Révision du PLU	16/04/2025	RM
APCIF-2025-002	95	La Chapelle-en-Vexin	projet de déviation routière de la RD 14 et MEC PLU	21/04/2025	BP
Séance du 23 avril					
APPIF-2025-038	77	Bannost-Villegagnon	Révision du PLU	24/04/2025	ID
APPIF-2025-039	77	Provins	Révision du PLU	03/05/2025	SB
APPIF-2025-040	77	Egreville	Révision du PLU	24/04/2025	IBV

APPIF-2025-041	78	Sartrouville	Modification n° 9 du PLU	24/04/2025	PS
APPIF-2025-042	77	Mitry-Mory et Le Mesnil-Amelot	modification simplifiée n° 3 du PLU	24/04/2025	RM
APPIF-2025-043	95	Pierrelaye	Révision du PLU	29/04/2025	IBV