



Mission régionale d'autorité environnementale
ÎLE-DE-FRANCE

Procès-verbal de la séance (version provisoire) du mercredi 23 mars 2022 de 14 à 18 h 30 en visioconférence

Membres présents : Eric Alonzo (EA), Jean-François Landel (JFL), Ruth Marques (RM), François Noisette (FN), Brian Padilla (BP), Philippe Schmit (PS)

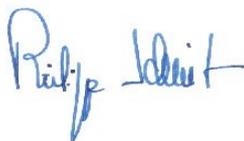
Autres participants sollicités sans voix délibératives : François Belbezet, chef du département évaluation environnementale de la DRIEAT, Sabine Saint-Germain, inspectrice générale au CGEDD, Anahit Avetisyan, Véronique Thys, assistante.

Excusés : Noël Jouteur (NJ)

| Informations | |
|---|--------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Information sur les décisions prises depuis la réunion du 10 mars 2022</u> dans le cadre des délégations accordées par la MRAe<ul style="list-style-type: none">- APJIF-2022-021 Paris 12 (75) - Pjt aménagement Gare de Lyon Daumesnil, coordinateur NJ, éch au 20/03/2022- APPIF-2022-018_Villiers-le-Bel (95) - Modification du PLU, coordinateur BP, éch au 23/03/2022 | |
| <u>Informations diverses</u> (contacts intervenus entre les deux séances avec des élus locaux, information sur la réalisation d'un vademecum, création d'un groupe de travail ZAN) | |
| <ul style="list-style-type: none">• Présentation de l'ordre du jour prévisionnel de la séance du 7 avril 2022. | |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Audition d'Anahit Avetisyan sur le suivi des avis de la MRAe IDF</u> : <i>Le document projeté est adressé aux membres. Une relance des départements n'ayant pas répondu sera entreprise avant la réalisation d'un synthèse détaillée</i> | |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Calendrier des prochaines séances</u> : <i>celui-ci est modifié pour la première et dernières séances du mois de juin</i> | |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Création éventuelle d'un compte LinkedIn de la MRAe IdF</u> | Position favorable |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Rendez-vous avec le préfet de la région Île-de-France</u> | Elle interviendra le 12 avril |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Modification formelle des mentions figurant dans les notifications des décisions de la MRAe</u> | Information donnée aux membres |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Réactualisation des informations dans les avis et décisions</u> : Les modèles seront mis à jour à la date de la prochaine séance le 7 avril | |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Nouveaux membres</u> : <i>deux départs de la MRAe ont été annoncés au 31 mars 2022, ceux d'Hubert Isnard et de François Noisette. Leur remplacement devrait être effectif pour la prochaine séance.</i> | |
| <ul style="list-style-type: none">• <u>Formation des membres</u> : <i>une séance sera organisée à cet effet ; il est suggéré aux membres qui le souhaitent de s'inscrire aux sessions organisées par les CVRH</i> | |

| | | |
|----------------------|--|--------------------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> • <u>Conférence nationale des MRAE du 31 mars</u> : Ruth Marques et Eric Alonzo seront présents. | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • <u>Informations du chef du DEE</u> : contact avec des maîtres d'ouvrage sur les projets présentés dans le cadre du NPNRU (Sevran, Bondy, Villemonble), débat avec la MRAE sur l'actualisation de l'étude d'impact dans le cadre d'un dossier, signalement de recours contre des décisions. | |
| Délibérations | | |
| | Procès-verbal de la réunion du 10 mars 2022 | Adopté |
| | Désignation de coordonnateurs, de délégués et fixation du niveau d'enjeu pour des dossiers de cas par cas sur des plans/programmes et pour des avis sur des plans/programmes (PP) ou sur des projets (PJ), et validation des décisions intervenues en janvier 2022 concernant des attributions de coordination ou de délégation. | Adoptée selon le tableau infra |
| | AVIS | |
| | APIIF-2022-017 Bourg-la-Reine, Bagneux, Montrouge, Cachan, Arcueil (92 et 94) - Aménagement de la RD920 Nord, coordinateur FN, éch au 24/03/2022 | Adopté |
| | APIIF-2022-019 La Courneuve (93) - Opération La Fabrique des cultures, coordinateur FN, éch au 24/03/2022 | Adopté |
| | APIIF-2022-020 Arcueil (94) - Réalisation ZAC du coteau, coordinateur EA, éch au 24/03/2022 | Adopté |
| | APIIF-2022-020 Moussy-le-Neuf (77) - Révision allégée, coordinateur RM, éch au 24/03/2022, | Adopté |
| | DÉCISIONS | |
| | DKIF-2022-025 Fontenay-sous-Bois (94) - Modification n° 4, coordinateur JFL, éch au 24/03/2022 | Dispense adoptée |
| | DKIF-2022-027 Argenteuil (95) - MenC DP du PLU, coordinateur JFL, éch au 28/03/2022 | Dispense adoptée |
| | DKIF-2022-029 Joinville-le-Pont (94) - Modification du PLU, coordinateur PS, éch au 28/03/2022 | Dispense adoptée |
| | KIF-2022-031 Villeneuve-la-Garenne (92) - Modification du PLU, coordinateur NJ, éch au 01/04/2022 | Soumission adoptée |
| | DKIF-2022-028 Ablon-sur-Seine (94) - MenC DP du PLU, coordinateur PS, éch au 28/03/2022 | Soumission adoptée |

Le président



Philippe Schmit

Attributions des dossiers

| coord | déleg | enjeu | | typ | dép | ville | objet | DL | coord |
|-------|-------|-------|----------------|-----|-----|------------------------|--|------------|-------|
| PS | NJ | | DKIF-2022-050 | KPK | 77 | Souppes-sur-Loing | Modification n° 1 du PLU | 03/05/2022 | SDA |
| MA | PS | | DKIF-2022-051 | KPK | 94 | Choisy-le-Roi | Modification n° 6 du PLU | 03/05/2022 | CLC |
| EA | Délib | | APIIF-2022-033 | PJT | 93 | Blanc-Mesnil | Opération immobilière sur le site des Tubes de Montreuil | 07/05/2022 | OS |
| NJ | Délib | | APIIF-2022-035 | PP | 77 | Deux Morins | Élaboration du PCAET | 08/06/2022 | MB |
| RM | Délib | | DKIF-2022-053 | KPK | 77 | Fontainebleau-Avon | Modification du PLU | 09/05/2022 | SDA |
| JFL | PS | | APIIF-2022-034 | PJT | 92 | Clichy-la-Garenne | Construction d'un ensemble immobilier | 10/05/2022 | |
| PS | NJ | | DKIF-2022-052 | KPK | 77 | Couilly-Pont-aux-Dames | Modification du PLU | 14/05/2022 | SDA |
| PS | NJ | | DKIF-2022-044 | KPK | 77 | Buthiers | Modification simplifiée du PLU | 17/04/2022 | SDA |
| MP | Dél | | APIIF-2022-040 | PP | 77 | Mary-sur-Marne | Élaboration du PLU | 18/06/2022 | ? |
| JFL | PS | | DKIF-2022-061 | KPK | 77 | Chartrettes | Modification du PLU | 18/05/2022 | ? |

| | | | | | | | | | |
|-----|------|----|----------------|-----|----|---|--|-------------------|-----|
| JFL | PS | | DKIF-2022-060 | KPK | 77 | Chartrettes | Révision allégée du PLU | 18/05/2022? | |
| BP | NJ | | DKIF-2022-059 | KPK | 77 | Fontenay-Trésigny | Modification simplifiée du PLU | 18/05/2022? | |
| MA | NJ | | DKIF-2022-058 | KPK | 78 | Rambouillet Territoires | Élaboration du PLM | 18/05/2022 | MB |
| NJ | Déli | | RECOURS n°2 | REC | 78 | Grand Paris Seine & Oise | Mise en compatibilité du PLU par DUP | 18/05/2022 | CLC |
| MP | NJ | | DKIF-2022-055 | KPK | 77 | Bourron-Marlotte | Modification du PLU | 17/05/2022 | SDA |
| RM | PS | | APPIF-2022-039 | PP | 75 | Paris | Mise en compatibilité du PLU par DP | 17/05/2022 | CLC |
| NJ | PS | | DKIF-2022-056 | KPK | 77 | Annet-sur-Marne | Modification du PLU | 15/05/2022? | |
| RM | EA | | NC | PP | 94 | Alfortville | Modification du PLU | 14/06/2022? | |
| PS | NJ | | DKIF-2022-054 | KPK | 75 | Paris | Modification du ZA | 14/05/2022 | MB |
| PS | RM | | DKIF-2022-052 | KPK | 77 | Couilly-Pont-aux- Dames | Modification du PLU | 14/05/2022 | SDA |
| BP | NJ | | APJIF-2022-032 | PJT | 92 | Courbevoie | Constuction PC ilot B5 village Delage | 01/05/2022 | ALV |
| PS | Déli | | RECOURS n°1 | KPK | 95 | Gonesse | Modification du PLU | 11/06/2022? | |
| MP | Déli | | APPIF-2022-35 | PP | 92 | Clichy-la-Garenne | construction ensemble immobilier « Urban Osmose » | 11/05/2022? | |
| BP | Déli | | NC | PP | 91 | Boutrevilliers | Révision du PLU | 10/05/2022 | |
| NJ | Déli | * | APPIF-2022-025 | PP | 95 | Louvres | Modification du PLU | 01/05/2022 | |
| NJ | PS | * | DKIF-2022-049 | KPK | 95 | Osny | Modification simplifiée n° 4 du PLU | DKIF-2022- 049 | |
| RM | JFL | ** | DKIF-2022-032 | KPK | 93 | Plaine Commune | Modification n° 2 du PLUi | 01/04/2022 | CLC |
| PS | BP | ** | APJIF-2022-024 | PJT | 77 | La Chapelle-la- Reine et Amponville | extension carrière | 04/04/2022 | UJ |
| PS | NJ | ** | DKIF-2022-030 | KPK | 91 | Boussy-Saint- Antoine | modification du PLU | 01/04/2022 | FT |

Les cases en vert représentent des dossiers devant être adoptés via une délibération, les autres seront sauf transmission avancée adopté par une délégation. MP = futur nouveau membre permanent, MA = futur nouveau membre associé

*= réaffectation de dossiers de Jean-François Landel

**= désignation de délégués

Prochaines réunions :

- Jeudi 7 avril 2022 **14 h, en visioconférence**
- Jeudi 21 avril 2022 **14 h, à Vincennes (selon la situation sanitaire)**
- Jeudi 5 mai 2022 **14 h, en visioconférence ou à Vincennes (selon la situation sanitaire)** -
Jeudi 19 mai 2022 **14 h, en visioconférence**
- Jeudi 2 juin 2022 **9 h, en visioconférence ou à Vincennes (selon la situation sanitaire)** -
Jeudi 16 juin 2022 **14 h, en visioconférence**
- mercredi 29 juin 2022 **14 h, en visioconférence ou à Vincennes (selon la situation sanitaire)**

Dossiers à l'ordre du jour de la séance du 07/04 :

| Coordination | délégation | Enjeu | N° | Type | Commune | Dép | Objet | Date limite |
|--------------|------------|-------|----------------|------|---------------------|-----|--------------------------------------|-------------|
| JFL | Délib | | APPIF-2022-021 | PP | Survilliers | 95 | Révision | 11/04/2022 |
| JFL | BP | | APPIF-2022-022 | PP | Echouboulains | 77 | MS PLU | 13/04/2022 |
| PS | Délib | | DKIF-2022-033 | KPK | Clamart | 92 | Mise en compatibilité du PLU par DUP | 07/04/2022 |
| NJ | Délib | | DKIF-2022-034 | KPK | Brières-les-Scellés | 91 | Modification du PLU | 08/04/2022 |
| JFL | Délib | | DKIF-2022-035 | KPK | Cerny | 91 | Mise en compatibilité du PLU par DP | 08/04/2022 |
| PS | Délib | | DKIF-2022-036 | KPK | Bruyère-sur-Oise | 95 | Modification simplifiée n°2 du PLU | 08/04/2022 |

| | | | | | | | | |
|------------|-------|--|----------------|-----|---------------------|----|--|------------|
| NJ | Délib | | DKIF-2022-037 | KPK | Igny | 91 | Mise en compatibilité du PLU par DP | 08/04/2022 |
| JFL | Délib | | DKIF-2022-038 | KPK | Nanteuil-les-Meaux | 77 | Modification simplifiée du PLU | 10/04/2022 |
| PS | Délib | | DKIF-2022-039 | KPK | Ivry-sur-Seine | 94 | Modification simplifiée du PLU | 10/04/2022 |
| NJ | Délib | | DKIF-2022-040 | KPK | Provins | 77 | Modification simplifiée du PLU | 11/04/2022 |
| JFL | | | DKIF-2022-041 | KPK | Ozoir-la-Ferrière | 77 | Révision du ZA | 11/04/2022 |
| PS | Délib | | APJIF-2022-025 | PJT | Malakoff | 92 | recherche et autorisation de travaux d'un gîte géothermique | 10/04/2022 |
| EA | Délib | | APJIF-2022-027 | PJT | Le Plessis-Robinson | 92 | construction d'un ensemble immobilier de logements « La Fontaine du Moulin » | 10/04/2022 |
| RM | Délib | | APJIF-2022-027 | PJT | Rueil-Malmaison | 92 | Renouvellement urbain les Godardes II | 08/04/2022 |
| JFL | PS | | DKIF-2022-042 | KPK | Darvault | 77 | Modification du PLU | 15/04/2022 |
| JFL | PS | | DKIF-2022-043 | KPK | Mériel | 95 | MeC par DP | 16/04/2022 |
| NJ | Délib | | APJIF-2022-023 | PJT | Puteaux | 92 | ZAC Charcot | 07/04/2022 |